

Asunto-numero	Asuntotyyppi	Kerros	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Pinta-ala jyv. m <sup>2</sup>	Asumisoikeusmaksu n. 706,52 € / jyv. m <sup>2</sup>	Käyttövastike 20,28 € / jyv. m <sup>2</sup>	Vakuus €
A1	3H+KT+S	2. krs	79,5	76,3	53 907,70	1 547,36	250
A2	2H+KT+S	2. krs	49,5	51,1	36 103,30	1 036,31	250
A3	3H+KT+S	2. krs	63,5	63,8	45 076,14	1 293,86	250
A4	2H+KT+S	2. krs	60,0	60,1	42 462,01	1 218,83	250
A5	3H+KT+S	3. krs	79,5	77,7	54 896,80	1 575,76	250
A6	2H+KT+S	3. krs	49,5	51,9	36 668,52	1 052,53	250
A7	3H+KT+S	3. krs	63,5	64,6	45 641,36	1 310,09	250
A8	2H+KT+S	3. krs	60,0	61,3	43 309,83	1 243,16	250
A9	3H+KT+S	4. krs	79,5	78,9	55 744,63	1 600,09	250
A10	2H+KT+S	4. krs	49,5	52,8	37 304,39	1 070,78	250
A11	3H+KT+S	4. krs	63,5	65,8	46 489,18	1 334,42	250
A12	2H+KT+S	4. krs	60,0	62,2	43 945,70	1 261,42	250
A13	4H+KT+S	5. krs	80,0	85,1	60 125,07	1 725,83	250
A14	3H+KT+S	5. krs	63,5	66,2	46 771,79	1 342,54	250
A15	2H+KT+S	5. krs	60,0	62,6	44 228,31	1 269,53	250
A16	3H+KT+S	6. krs	79,5	80,6	56 945,72	1 634,57	250
A17	2H+KT+S	6. krs	49,5	54,0	38 152,22	1 095,12	250
A18	3H+KT+S	6. krs	63,5	67,1	47 407,66	1 360,79	250
A19	2H+KT+S	6. krs	60,0	63,4	44 793,53	1 285,75	250
A20	3H+KT+S	7. krs	79,5	82,2	58 076,15	1 667,02	250
A21	2H+KT+S	7. krs	49,5	56,0	39 565,26	1 135,68	250
A22	3H+KT+S	7. krs	63,5	69,5	49 103,32	1 409,46	250
A23	2H+KT+S	7. krs	60,0	65,8	46 489,18	1 334,42	250
A24	3H+KT+S+PARVI	8.-9. krs	139,0	137,0	96 793,59	2 778,36	250
A25	4H+KT+S	8. krs	113,0	114,1	80 614,22	2 313,95	250
B26	4H+KT+S	1-2krs	99,5	95,7	67 614,21	1 940,80	250
B27	3H+KT	2. krs	58,5	61,8	43 663,09	1 253,30	250
B28	4H+KT+S	1-2 krs	99,5	95,7	67 614,21	1 940,80	250
B29	4H+KT+S	1-2 krs	99,5	95,7	67 614,21	1 940,80	250
B30	4H+KT+S	1-2 krs	99,5	95,7	67 614,21	1 940,80	250
B31	4H+KT+S	3-4 krs	124,0	117,0	82 663,14	2 372,76	250
B32	4H+KT+S	3-4 krs	124,0	117,0	82 663,14	2 372,76	250
B33	4H+KT+S	3-4 krs	124,0	117,0	82 663,14	2 372,76	250
B34	4H+KT+S	3-4 krs	124,0	117,0	82 663,14	2 372,76	250
B35	4H+KT+S	3-4 krs	124,0	117,0	82 663,14	2 372,76	250
C36	3H+KT	1. krs	78,5	75,7	53 483,76	1 535,20	250
C37	2H+KT	1. krs	44,0	47,4	33 489,17	961,27	250
C38	3H+KT	2. krs	78,5	76,5	54 048,98	1 551,42	250
C39	2H+KT	2. krs	56,5	58,1	41 048,96	1 178,27	250
C40	3H+KT	2. krs	73,5	72,4	51 152,23	1 468,27	250
C41	3H+KT+S	3. krs	78,5	77,3	54 614,19	1 567,64	250
C42	2H+KT	3. krs	56,5	58,5	41 331,57	1 186,38	250
C43	4H+KT+S	3. krs	95,0	91,6	64 717,47	1 857,65	250
C44	3H+KT+S	4. krs	78,5	78,1	55 179,41	1 583,87	250
C45	2H+KT	4. krs	56,5	59,3	41 896,79	1 202,60	250
C46	4H+KT+S	4. krs	95,0	92,4	65 282,68	1 873,87	250
C47	3H+KT+S	5. krs	78,5	78,9	55 744,63	1 600,09	250
C48	2H+KT	5. krs	56,5	60,1	42 462,01	1 218,83	250
C49	4H+KT+S	5. krs	95,0	93,2	65 847,90	1 890,10	250
C50	2H+KT+PARVI	6. -7. krs	112,0	114,1	80 614,22	2 313,95	250
C51	5H+KT+S+PARVI	6.-7.krs	162,0	156,2	110 358,82	3 167,74	250

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

### **Vastikkeet ja käyttökorvaukset:**

Käyttövastike yht.	20,28 € /jyv.m <sup>2</sup> /kk	
hoitovastike	2,68 € /jyv.m <sup>2</sup> /kk	
perusvastike	17,60 € /jyv.m <sup>2</sup> /kk	
Vesimaksuennakko	25,00 € /henk./kk	Vesi laskutetaan mittaukseen perustuen.
Autopaikka	25,00 € /kk	
Autohallipaikka	75,00 € /kk	

### **Lisätiedot:**

#### **Kohteen arvioitu valmistumisaika on 3/2026-6/2026.**

Asumisoikeusmaksu erääntyy maksettavaksi 2 viikkoa asumisoikeussopimuksen allekirjoittamisesta.

Vakuusmaksu maksetaan noin viikkoa ennen sisään muuttoa.

Saaristolaivastonkatu 20 on savuton talo. Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeilla sekä yhteisissä tiloissa.

### **Myynti:**

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy, Tuulikuja 2, 02100 ESPOO

Päivi Tulokas, puh 020 161 2478, paivi.tulokas@asuntosaatio.fi

Laura Jaakkola, puh 020 161 2236, laura.jaakkola@asuntosaatio.fi