



Helsinki, VUOSAARI

## Verkkotie 1-5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Verkkotie 1-5 on suojaisa rivitaloyhtiö Helsingin merellisessä Vuosaaressa. Kohteessa on 15 asuntoa, joiden koot vaihtelevat kaksioista viiden huoneen asuntoihin, 50–105 m<sup>2</sup>. Kohteessa on kaukolämmitys.

Ramsinimentien päähän sijoittuva kohde sijaitsee lapsiystävällisellä alueella Vuosaaressa. Kohteessa luonto on lähellä, ja lähettyillä sijaitsevat Ramsinrannan ja Ramsinniemen alueet takaavat hyvät mahdollisuudet ulkoiluun.

Kauppakeskus Columbuksen päivittäispalvelut sekä Vuosaaren metroasema sijaitsevat 5 minuutin ajomatkan päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

#### Vaino-asiointiprosessi

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Valmistumisvuosi</b>	1996	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuntoja</b>	15	<b>Hissit</b>	Ei	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Asuinrakennuksia</b>	4	<b>Energialuokka</b>	D	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	17,43€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Kattomateriaali</b>	Tiili
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	427,62€	<b>Autopaikat</b>	17	<b>Lemmikit</b>	Sallittu
		<b>Talosauna</b>	Ei		

## Tehdyt korjaukset

**2006** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Leikkikentän uusiminen **2012** Julkisivun kunnostus **2012** Lämmönsiirtimeen uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Vesikaton kunnostus **2022** Salaoituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Arvio tulevista korjauksista

**2024** Radonimureiden asennus **2025** Radonimureiden asennus **2025** Palovarointimien asentaminen **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Verkkotie 1-5, Rivitalo, Paritalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

Verkkotie 1-5 C 10

2h+kk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



50m<sup>2</sup>

Verkkotie 1-5 B 3

2h+tk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



60m<sup>2</sup>

Verkkotie 1-5 B 4

2h+tk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



60m<sup>2</sup>

Verkkotie 1-5 D 15

2h+tk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



62m<sup>2</sup>

Verkkotie 1-5 D 11

2h+tk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



62m<sup>2</sup>

Verkkotie 1-5 C 6

2h+tk+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



62m<sup>2</sup>

Kolmiot

74.5 - 74.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Verkkotie 1-5 D 14**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

74.5m<sup>2</sup>**Verkkotie 1-5 D 13**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

74.5m<sup>2</sup>**Verkkotie 1-5 A 1**

3h+k+s

Paritalo

1-2/2

Pohjakuva

74.5m<sup>2</sup>

Hetä vapaa

Tiedot→

**Verkkotie 1-5 B 5**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

74.5m<sup>2</sup>**Neliöt**88.5 - 88.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia **Verkkotie 1-5 C 9**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

88.5m<sup>2</sup>

Hetä vapaa

Tiedot→

**Verkkotie 1-5 C 7**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Verkkotie 1-5 C 8

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



88.5m<sup>2</sup>

Viisiöt

105 - 105m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Verkkotie 1-5 A 2

5h+k+s

Paritalo

1-2/2

Pohjakuva



105m<sup>2</sup>

### Vapaita asuntoja rakennuksesta

asokoti

 Heti vapaa

Helsinki, Vuosaari

**Verkkotie 1-5 A 1**

**74,5m<sup>2</sup>**

3H+K+S, Paritalo

Käyttövastike / kk 1298,54€

Asumisoikeusmaksu 33315,97€

Rakennusvuosi 1996

Kerros 1-2/2

asokoti

 Heti vapaa

Helsinki, Vuosaari

**Verkkotie 1-5 C 9**

**88,5m<sup>2</sup>**

4H+K+S, Rivitalo

Käyttövastike / kk 1493,75€

Asumisoikeusmaksu 36187,11€

Rakennusvuosi 1996

Kerros 1-2/2

Lisää asuntoja +