

Pallotie 3 A 5

103 m², 5H+K+S

Information about the property

Viihtyisä rivitalokohde vehreällä pientaloalueella. Asunnot 3-5 huoneen ja keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna ja piha. Kaukolämpö.

Lähellä on useita päiväkoteja ja kouluja. Alueella on hyvät ulkoilumahdollisuudet, puistoja ja koirapuistoja. Hyvät liikenneyhteydet sekä omalla autolla että julkisilla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	39932,01€
Original right-of-occupancy payment	22536,51€
Index adjustment	17395,5€
Residence charge ⓘ	1579,34€
Basic charge	1223,08€
Communal charge	356,27€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	3,00€
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	103.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2023 Wc-istuin (Asoetu) **2023** Välioven ja karmien uusiminen (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1999	Broadband	DNA 4G
Apartment count	9	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	2	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm²	15,56€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm²	391,98€	Parking spaces	14	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2005 Aitojen kunnostus ja maalaus **2006** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen **2022** Ulkovaistutus **2022** Vesikattovarusteiden uusiminen/kunnostus **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarointimien asentaminen **2026** Lämmönsiirtimen uusiminen **2026** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2027** Ikkunoiden kunnostus ja huolto

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

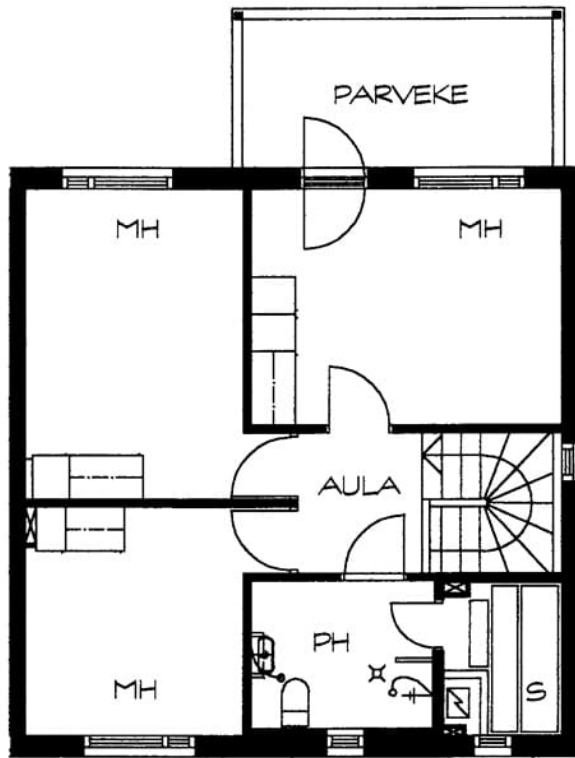
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

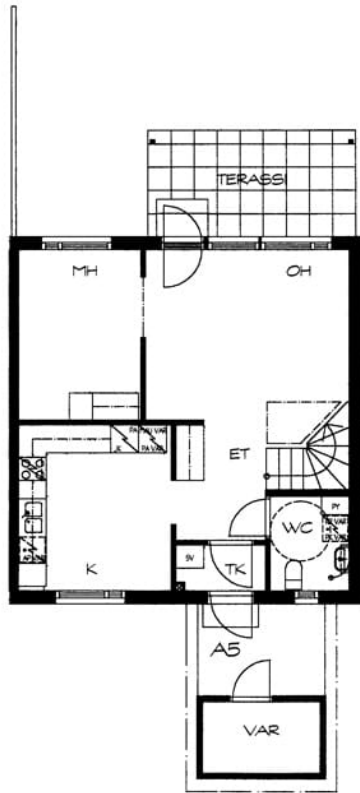
saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pallotie 3 A 5 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Pallotie 3 A 5 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale