



Lahti, MÖYSÄ

Pekantie 14

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Melkein järven rannalla sijaitsevassa rivitalokohteessa on asumisoikeusasuntoja 84,5 m² kolmioista aina 105 m² viiden huoneen ja keittiön asuntoihin asti. Rinteessä sijaitsevalta tontilta on hyvät näköalat Joutjärven suuntaan. Valoisat asunnot, sillä viereiset talot eivät varjosta pientaloalueella.

Joutjärvessä pääsee nauttimaan uimisesta niin kesäisin Möysän uimarannalla kuin talvella avantouintipaikallakin. Ulkoilijoille kulkee Joutjärven ympäri vehreä lenkkeilyreitti. Lähistöllä ala- ja yläkoulu, ruokakauppoja, kuntokeskus ja kukkakauppa.

Kävely- / pyörämatkan päässä Lahden keskustasta ja esimerkiksi pääkirjastosta. Vain parin minuutin automatkan päässä moottoritiestä, joten täältä autoilet helposti esimerkiksi pääkaupunkiseudulle tai nelostielle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

1

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	12	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm ²	11,61€	Autopaikat	12	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	320,69€	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1999	Kerhuhuone	1	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Pihavarastojen korjaus **2009** Parvekekaiteiden huoltomaalaukset **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Osaan asunnoista huippumureiden uusiminen **2015** Ulkovalaistus parantaminen (osa valoista) **2017** Antennipistorasioiden tarkastus ja vaihto **2018** Tonttien välisen aidan uusiminen **2019** Ikkunoiden ja ovien huoltokunnostus, smyygien maalaus ja korvausilmaventtiilien suodatinten vaihto **2020** Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus **2020** Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen **2020** Rakennusautomaatio / Fidelix **2021** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Jätetilan pesu ja maalaus **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2021** Ulkovalaistus **2024** Lukitussaneeraus iLOQ **2024** Vesikaton pesu ja pinnoitus sekä kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Autotallien ovien kunnostus **2027** Leikkikentän uusiminen **2027** Pihaportaiden sekä aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Yleisten tilojen kunnostus, väestönsuojien kunnostus **2028** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

asuntotyyppiin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tasta kriteeristä. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kolmiot84.5 - 84.5m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Pekantie 14 B 10**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

84.5m²**Pekantie 14 B 11**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

84.5m²**Pekantie 14 B 9**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

84.5m²**Pekantie 14 A 4**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

84.5m²**Pekantie 14 A 2**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

84.5m²**Pekantie 14 A 3**

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



Pekantie 14 B 12

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



91m²

Pekantie 14 A 1

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



91m²

Pekantie 14 B 8

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



103m²

Pekantie 14 A 5

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



103m²

Viisiöt

105 - 105m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Pekantie 14 B 7

5h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



105m²

Pekantie 14 A 6

5h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



105m²

