



Helsinki, VIIKKI

## Norkkokuja 6 ja 7

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kolmikerroksinen luhtikäytävätaalo Viikin puutarhakaupunginosassa. Vehreä yhteinen piha-alue, jossa asukkaiden omat viljelypalstat. Alimmassa kerroksessa pienet omat pihat. Kaukolämpö.

Alueella päiväkotia, koulut peruskoulusta yliopistoon asti ja urheilupuisto, jossa mm. ilmaisia tenniskenttiä. Ulkoilijalle ihanteelliset reitit Viikin pelloista yliopiston upeaan puupuistoon ja lintutorneista Lammassaareen saakka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

**Toimi näin:**

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	6	Kuivaushuone	Kyllä
Asuntoja	68	Hissit	2	Askarteluhuone	2
Asuinrakennuksia	6	Energialuokka	D, E	Laajakaista	DNA Welho
Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>	16,71€	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup>	412,61€	Autopaikat	61	KaapeliTV	DNA
Valmistumisvuosi	2001	Talosauna	2	Kattomateriaali	Pelti
		Pyykkitupa	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2012** Julkisivun kunnostus **2012** Maatasoterassien laudoitusten uusinnat **2013** Aitojen kunnostus ja maalaus **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Hissien uusiminen **2017** Parvekkeiden kunnostus **2017** Pihakalusteiden uusinta **2017** Talosaunojen uusinta **2021** Elementtisaunojen uusiminen **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lämmönsiirtimen ja rakennusautomaation uusiminen

## Arvio tulevista korjauksista

**2026** Kattovarusteet, Vesikaton kunnostus **2027** Rappukäytävien kunnostus **2027** Salaojien huuhtelu ja kuvaus **2027** Saunan kunnostus **2027** Väestönsuojan tiiveyskoe **2028** Ulkovalaistus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Norkkokuja 6 ja 7, Rivitalo, Piharakennus, Luhtikäytävätaalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

**Norkkokuja 6 C 26**

2h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 B 17**

2h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 B 17**

2h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 C 26**

2h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 5**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 1**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 11**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 14**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 13**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 8**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Norkkokuja 6 A 12**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 7**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 8**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

56.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Norkkokuja 7 A 14**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 13**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 7**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Norkkokuja 7 A 12**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 4**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 A 2**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

57m<sup>2</sup>

Norkkokuja 7 A 2

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

Norkkokuja 7 A 4

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

Norkkokuja 7 A 3

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

Kolmiot

63 - 83m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Norkkokuja 6 C 32

3h+k

Rivitalo

2/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 16

3h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 10

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 B 23**

3h+k

Rivitalo

2/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 C 32**

3h+k

Rivitalo

2/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 10**

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 16**

3h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 15**

3h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



66.5m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 A 9**

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



67m<sup>2</sup>

Norkkokuja 7 B 22

3h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 B 22

3h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

Norkkokuja 7 C 31

3h+k

Rivitalo

1/3

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 11

3h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 1

3h+k

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 5

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

Vapautuu 23.02.2025

Tiedot→

Norkkokuja 6 C 27

3h+k

Rivitalo



Norkkokuja 7 B 18

3h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



83m<sup>2</sup>

Neliöt

87.5 - 95m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Norkkokuja 6 A 15

4h+k

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 A 9

4h+k

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 C 30

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 C 28

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

Norkkokuja 6 C 29

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 B 20**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 B 19**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 B 21**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 B 19**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 6 B 20**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 C 30**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Norkkokuja 7 C 28**

4h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva

1-2/3

Pohjakuva

94m<sup>2</sup>**Norkkokuja 6 C 33**

4h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

95m<sup>2</sup>**Norkkokuja 7 B 24**

4h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

95m<sup>2</sup>**Norkkokuja 6 B 24**

4h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

95m<sup>2</sup>**Norkkokuja 7 C 33**

4h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

95m<sup>2</sup>**Viisiöt**105 - 106m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Norkkokuja 7 B 25**

5h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

105m<sup>2</sup>**Norkkokuja 7 C 34**

5h+k

Rivitalo

2-3/3

**Norkkokuja 6 C 34**

5h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

106m<sup>2</sup>**Norkkokuja 6 B 18**

5h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva

106m<sup>2</sup>**Norkkokuja 6 B 25**

5h+k

Rivitalo

2-3/3

Pohjakuva

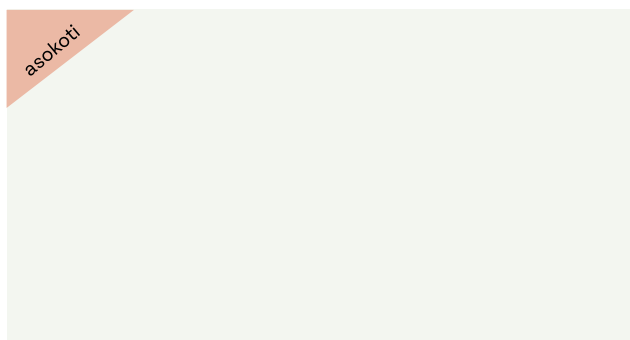
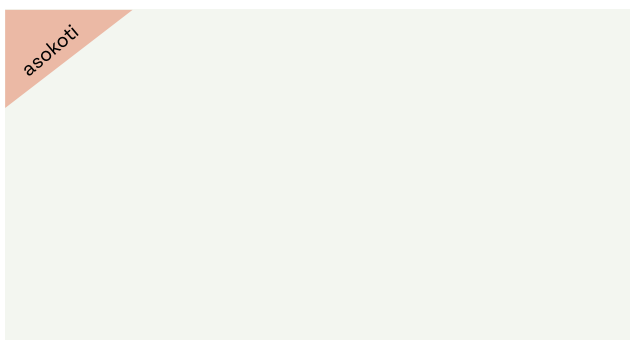
106m<sup>2</sup>**Norkkokuja 7 C 27**

5h+k

Rivitalo

1-2/3

Pohjakuva

106m<sup>2</sup>**Vapaita asuntoja rakennuksesta**

Helsinki, Viikki

### Norkkokuja 6 A 8

56,5 m<sup>2</sup>

2H+K, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	995,33€
Asumisoikeusmaksu	25294,13€
Rakennusvuosi	2001
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Helsinki, Viikki

### Norkkokuja 7 A 6

56,5 m<sup>2</sup>

2H+K, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	990,27€
Asumisoikeusmaksu	24738,23€
Rakennusvuosi	2001
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

asokoti

! Heti vapaa

Helsinki, Viikki

### Norkkokuja 7 A 7

56,5 m<sup>2</sup>

2H+K, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	990,27€
Asumisoikeusmaksu	24180,50€
Rakennusvuosi	2001
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +

