

Kiviparintie 2 C 42

55 m², 2H+KK+S

Information about the property

Kerrostalokohde Myllypuron uudessa keskustassa. Kaikissa asunnoissa on astianpesukone ja parvekelasitus. Yhtiössä mm. matontamppauskone. Rapusta pääsee suoraan autohalliin.

Metroaseman vieressä. Ostoskeskuksessa paljon kauppoja ja ravintoloita. Alueella on terveysasema, liikuntapaikkoja ja koulut peruskoulusta ammattikorkeakouluun saakka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33527,45€
Original right-of-occupancy payment	26339,08€
Index adjustment	7188,37€
Residence charge ⓘ	925,72€
Basic charge	742,14€
Communal charge	183,58€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	20,5€
Parking fees ⓘ	
Autohallimaksu 1	43,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	C
Apartment type	2H+KK+S
Living area	55.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	28.03.2025
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Drying room	Yes
Apartment count	67	Elevators	3	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	C	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	17,12€	Heating	Kauko + aurinkosähkö	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	602,2€	Parking spaces	40	Roof material	Huopa
Construction year	2011	House sauna	1	House frame material	Betoni
		Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2015 IV konehuoneen käyntiluukun muutos **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Palovaroitimien uusiminen **2023** Pihaterassin puuosien kunnostus **2023** Parvekelasien kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2030** Pihakannen puuvarusteiden kunnostus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

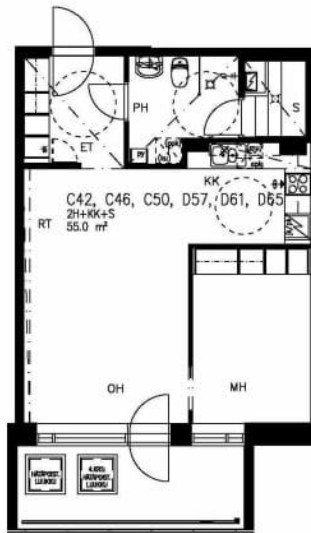
Asuntomyyjä

Ida-Emilia Grims

020 161 2436

ida.grims@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



PARVEKELASITUS

Kiviparantie 2 C 42 / pohjakuva

Not in scale