

Järvenpää, PÖYTÄALHO

Pöytäalhonkuja 6 A 9

93,5 m², 4H+K+S

Perusremontoitu kohde, jossa asunnossa on uusittu keittiö, kylpyhuone, lattia sekä kiintokaapistot. Tilava perheasunto odottaa uusia asukkaitaan.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

Viisikerroksinen kerrostalokohde. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Kohde on peruskorjattu vuonna 2022.

Automarket, terveystakeskus ja apteekki ovat ihan vieressä. Välimatkat kaupungin sisällä taittavat nopeasti ja Tuusulanjärven kulttuurimaiseman tarjoamat ulkoilureitit lähtevät aivan keskustan tuntumasta. Noin kilometrin etäisyydellä rautatieasemasta ja kaupungin keskustasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	18979,61€
Original right-of-occupancy payment	9950,67€
Index adjustment	9028,94€
Residence charge ⓘ	1211,85€
Basic charge	925,97€
Communal charge	285,88€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€
Autokatos 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	93.50 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	04.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Clubroom	1
Apartment count	35	Elevators	2	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	13,48€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	208,88€	Parking spaces	35	Roof material	Huopa
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2022	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus, puuosien kunnostus. **2015** Hissien uusiminen **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2020** Ulko-ovien kunnostus **2022** Peruskorjaus

Future repairs

2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2027** Vesikaton uusiminen **2029** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2029** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

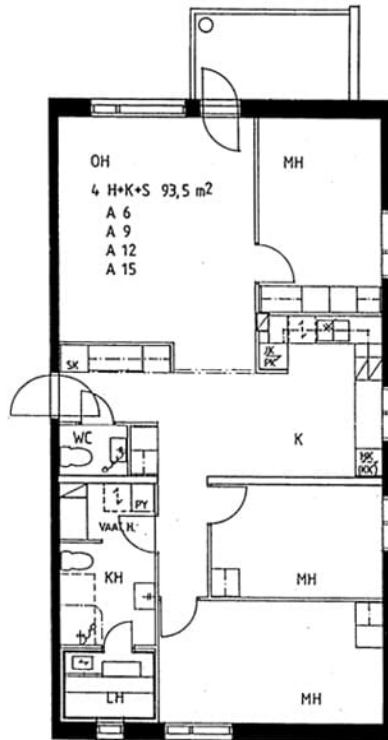
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pöytäalhonkuja 6 A 9 / pohjakuva

Not in scale