



### Renovated 2021


Read more about our [renovations that increase living comfort.](#)

Lappeenranta, KANAVANSUU

## Taaplaajankatu 2

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Entisellä asuntomessualueella Kanavansuulla kahden rakennuksen kaksikerroksinen luhtitalo. Kaikissa asunnoissa oma sauna ja parveke. Grillikatos asukkaiden käytössä. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä. Kohde on peruskorjattu vuonna 2021.

Lähimmät kaupungit, apteekki, uimahalli ym löytyvät Lauritsalan keskustasta muutaman kilometrin päässä, alueella Pontuksen päiväkotij ja koulu sekä kirjasto. Hyvät linjat -autoyhteydet keskustaan, noin 8 km.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

1

Choose housing type

2

Search for homes

3

Add homes to your application

4

Complete and submit your application

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Renovated</b>	2021	<b>Broadband</b>	Elisa
<b>Apartment count</b>	28	<b>Elevators</b>	No	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	2	<b>Energy class</b>	D	<b>CableTV</b>	Elisa
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	10,72€	<b>Heating</b>	Kauko	<b>Roof material</b>	Pelti
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	188,92€	<b>Parking spaces</b>	30	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Construction year</b>	1992	<b>House sauna</b>	No	<b>Pets</b>	Allowed
		<b>Drying room</b>	Yes		

## Repairs made

**2008** Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2012** Leikkikentän kunnostus **2014** Kattoturvaluotteet ja räystäät **2016** Pihan kunnostus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneen uusiminen **2019** Pihan kunnostus **2019** Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... **2021** Peruskorjaus

## Assessment of upcoming repairs

**2028** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Planning authoritative

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Apply all **Taaplaajankatu 2 A 10**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 2**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 5**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 4**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 13**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 11**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 12**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

**Taaplaajankatu 2 A 6**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 3**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>

Will be available 01.03.2025

Info→

**Taaplaajankatu 2 A 9**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 24**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 26**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 17**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

55m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 25**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

/2

Floor plan



55m<sup>2</sup>

**Taaplaajankatu 2 B 16**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



55m<sup>2</sup>

**Taaplaajankatu 2 B 23**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



55m<sup>2</sup>

**Taaplaajankatu 2 B 19**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



55m<sup>2</sup>

**Taaplaajankatu 2 B 20**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



55m<sup>2</sup>

**Taaplaajankatu 2 B 27**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2


Floor plan



55m<sup>2</sup>

**2 bedrooms**

69.5 - 78m<sup>2</sup>

Show all 

Apply all

**Taaplaajankatu 2 A 7**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

**Taaplaajankatu 2 A 14**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

69.5m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 21**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

70m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 28**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

70m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 8**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

78m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 A 1**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

78m<sup>2</sup>

Will be available 04.02.2025

Info→

**Taaplaajankatu 2 B 15**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

78m<sup>2</sup>**Taaplaajankatu 2 B 22**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

