

Päivöläntie 27-29 A 3

47 m², 2H+KK+S

Valoisa kaksio rauhallisesta kohteesta vapaana! Lähetä hakemus www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä!

Information about the property

Vanhassa Tapanilassa viihtyisä pienkerrostalo, jossa eri kokoisia asuntoja. Kohteessa on omatoimiviherhoito.

Lähellä on esimerkiksi koulu, kirjasto, urheilukeskus ja Tapanilan juna-asema.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 20446,84€ |
| Original right-of-occupancy payment | 11080,73€ |
| Index adjustment | 9366,11€ |
| Residence charge ⓘ | 854,57€ |
| Basic charge | 654,75€ |
| Communal charge | 199,82€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee/person/month ⓘ | 15€ |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 1 | 5,00€ |

Apartment basic info

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | E |
| Apartment type | 2H+KK+S |
| Living area | 47.00 m ² |
| Floor | 2 |
| Own sauna | Yes |
| Elevator | No |
| Available | Available now |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA 4G |

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|--------------------------|-------|-----------------------------|---------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Construction year | 1997 | House sauna | No |
| Apartment count | 8 | Staircases | 1 | Broadband | DNA 4G |
| Building count | 1 | Elevators | No | TV-antenna system | Harava |
| Residence charge / month / jm² | 17,05€ | Energy class | E | Roof material | Pelti |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 413,07€ | Heating | Kauko | House frame material | Betoni |
| | | Parking spaces | 8 | Pets | Allowed |

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Yläpohjan lisälämmöneristys

Assessment of upcoming repairs

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Aitojen, piharakennusten kunnostus ja maalaus **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Porrashuoneen katon kunnostus **2027** Ulkovaistutus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihe (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

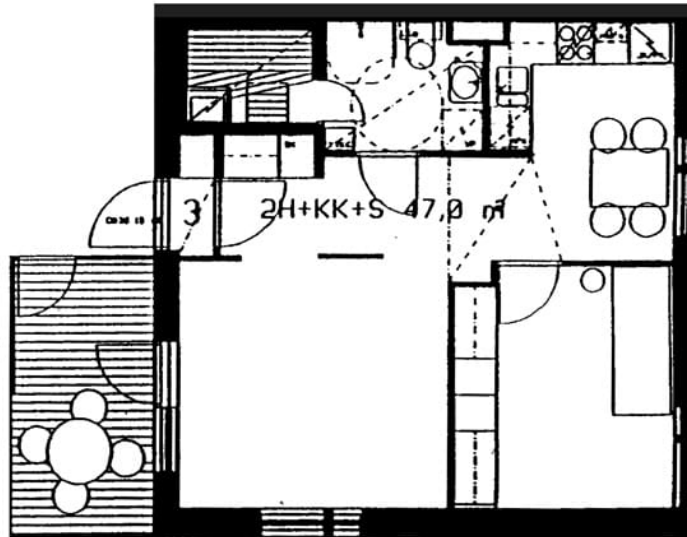
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Päivöläntie 27-29 A 3 / pohjakuva

Not in scale