

Päivöläntie 27-29 A 3

47 m², 2H+KK+S

Valoisa kaksio rauhallisesta kohteesta vapautumassa. Lähetä hakemus www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä!

Information about the property

Vanhassa Tapanilassa viihtyisä pienkerrostalo, jossa eri kokoisia asuntoja. Kohteessa on omatoimiviherhoito.

Lähellä on esimerkiksi koulu, kirjasto, urheilukeskus ja Tapanilan juna-asema.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	20446,84€
Original right-of-occupancy payment	11080,73€
Index adjustment	9366,11€
Residence charge ⓘ	870,58€
Basic charge	632,93€
Communal charge	237,65€
Residence charge from January 1st	854,57€
Basic charge from January 1st	654,75€
Communal charge from January 1st	199,82€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	2H+KK+S
Living area	47.00 m ²
Floor	2
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	23.12.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	House sauna	No
Apartment count	8	Staircases	1	Broadband	DNA 4G
Building count	1	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Residence charge / month / jm²	17,95€	Energy class	E	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	413,07€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
		Parking spaces	8	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Yläpohjan lisälämmöneristys

Assessment of upcoming repairs

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Aitojen, piharakennusten kunnostus ja maalaus **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Porrashuoneen katon kunnostus **2027** Ulkovaistutus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihe (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

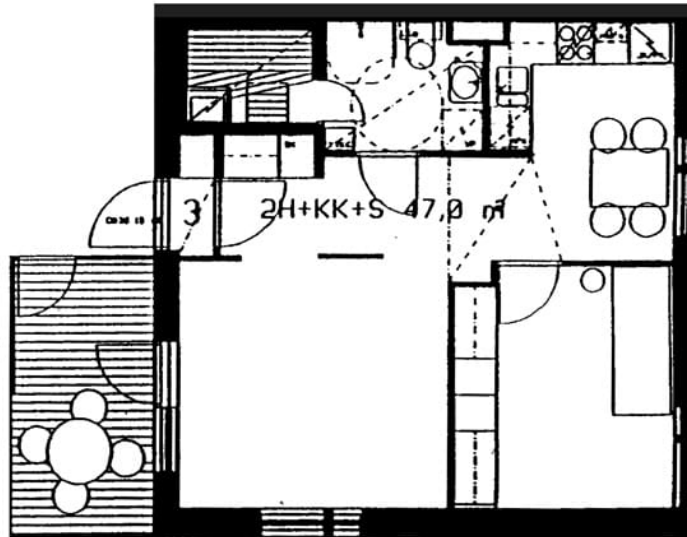
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Päivöläntie 27-29 A 3 / pohjakuva

Not in scale