

Takaniityntie 12 A 2

79 m², 4H+K+S

Perheasunto rauhallisella Martin alueella, tilat kahdessa kerroksessa. Asunto vapautuu sopimuksen mukaan. Koulu, päiväkotiki ja kauppa kävelymatkan päässä. Vesimaksut ja laajakaista sisältyvät vastikkeeseen. Lemmikit ovat tervetulleita.

Täytä hakemus osoitteessa www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Rivitaloasuntoja Hyvinkään Martissa.

Lähikauppaan kävelymatka, keskustan palveluihin noin 2,5 km. Martin koululle noin 500 m.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	26365,9€
Original right-of-occupancy payment	14713,92€
Index adjustment	11651,98€
Residence charge ⓘ	1076,58€
Basic charge	713,56€
Communal charge	363,01€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikka/huoneistokohtainen	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	79.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	12.04.2025
Condition	Satisfactory
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2000 Astianpesukone **2001** Laminaattilattia (Alakerta)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	Elisa
Apartment count	12	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	13,82€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	333,69€	Parking spaces	15	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2020 Asuntovarasot, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus... **2024** Ulkovaistutus muutetaan LED

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarottimien uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Vesikaton pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

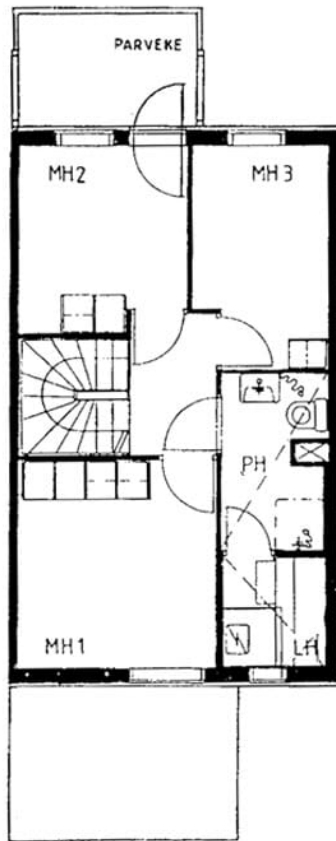
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

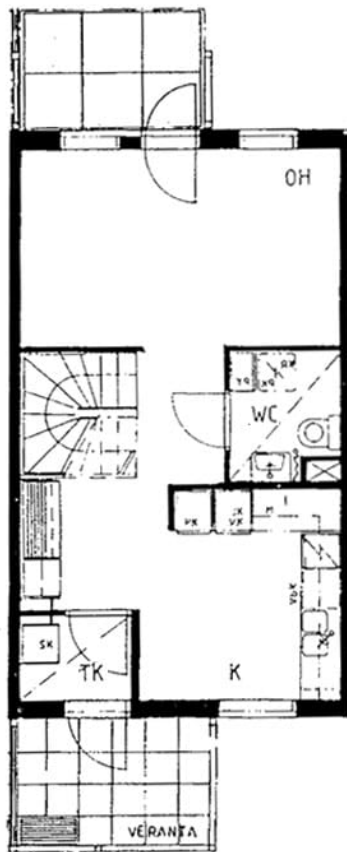
susanna.sihvo@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Takaniityntie 12 A 2 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Takaniityntie 12 A 2 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale