

Klariksentie 3 B 24

74,5 m², 3H+K+S

Sovi oma esittelysi: antti.mononen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Kolmen värikkään kerrostalon kokonaisuus Suurpellossa, Espoon keskuspuiston kupeessa. Asunnot ovat 2-4 huoneen ja keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna.

Alueella on suomenkielinen peruskoulu ja arvostettu Opinmäen kansainvälinen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Lapset pääsevät leikkimään Angry Birds-leikkipuistoon ja asukkaat voivat istuttaa hedelmäpuita Rakkauden puutarhaan. Alueella aktiivisesti toimiva Suurpelto-seura pyrkii yhdistämään ihmisiä ja kannustaa asukkaita yhteisöllisyyteen. Suurpellostä kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota esimerkiksi kaupunkipyörillä, joilla on alueella kaksi kaupunkipyöräasemaa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	51563,14€
Original right-of-occupancy payment	41434,67€
Index adjustment	10128,47€
Residence charge ⓘ	1151,77€
Basic charge	953,6€
Communal charge	198,17€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Autohallimaksu 1	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	C
Apartment type	3H+K+S
Living area	74.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	58	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	C	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	15,46€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	696,72€	Parking spaces	57	House frame material	Betoni
Construction year	2012	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2016 Autohallin tuloilmakoneen lisääminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Klariksentie 3 B 24 / Pohjakuva B 24

Not in scale