

Pähkinämäentie 251 A 19

53 m², 2H+KK+S

Tammikuun lopussa muuttovalmis 4. kerroksen siisti kaksio. Keittiön ovet ja tasot on vaihdettu 2017 ja asunnon kylpyhuone vielä remontoidaan ennen uuden asukkaan muuttoa. Asuintiloissa laminaattilattia ja lasitettu parveke on sisäpihan puolelle. Asuntoon tutustumisesta ilmoitamme hakemuksen jättäneille hakijoille lähempänä remontin valmistumista. Asunnon ja järjestysnumeron hakeminen: www.asuntosaatio.fi

Information about the property

5-kerroksinen, hissillinen kerrostalokohde Tuusulassa. Tässä talossa asunnot yksiöstä kolmioon. Autoille on saatavilla katospaikka.

Aivan lähellä on Mikkolan koulu ja palkittu Martta Wendelinin päiväkotikoulu. Hyrylän keskustan palvelut ovat alle puolen kilometrin päässä ja monipuoliset harrastuspaikat kävelymatkan päässä, mm. Hyrylän Urheilukeskus. Mikkolasta on myös hyvät julkisen liikenteen yhteydet. HSL:n bussit palvelevat aluetta, ja lähimmät pysäkit ovat kävelymatkan päässä. Voit helposti suunnitella matkasi ja tarkistaa aikataulut HSL:n Reittioppaasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 20510,13€ |
| Original right-of-occupancy payment | 11574,02€ |
| Index adjustment | 8874,9€ |
| Alterations | 61,21€ |
| Residence charge ⓘ | 765,57€ |
| Basic charge | 539,61€ |
| Communal charge | 225,96€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee/person/month ⓘ | 18€ |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 1 | 10,00€ |
| Autokatos 1 | 12,00€ |

Apartment basic info

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | E |
| Apartment type | 2H+KK+S |
| Living area | 53.00 m ² |
| Floor | 4 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | Yes |
| Elevator | Yes |
| Available | 27.01.2025 |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | Elisa |

Alterations made to this home

2017 Keittiön ovet ja tasot Tila: Keittiö (Asoetu) **2017** Keittiön taso ja allas Elego **2009** Parvekelasitus, Lumon

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|-----------------------|-------|-----------------------------|---------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Staircases | 1 | Broadband | Elisa |
| Apartment count | 31 | Elevators | 1 | TV-antenna system | Kaapeli |
| Building count | 1 | Energy class | E | CableTV | Elisa |
| Residence charge / month / jm² | 13,82€ | Heating | Kauko | Roof material | Pelti |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 372,48€ | Parking spaces | 31 | House frame material | Betoni |
| Construction year | 1999 | House sauna | No | Pets | Allowed |
| | | Drying room | Yes | | |

Repairs made

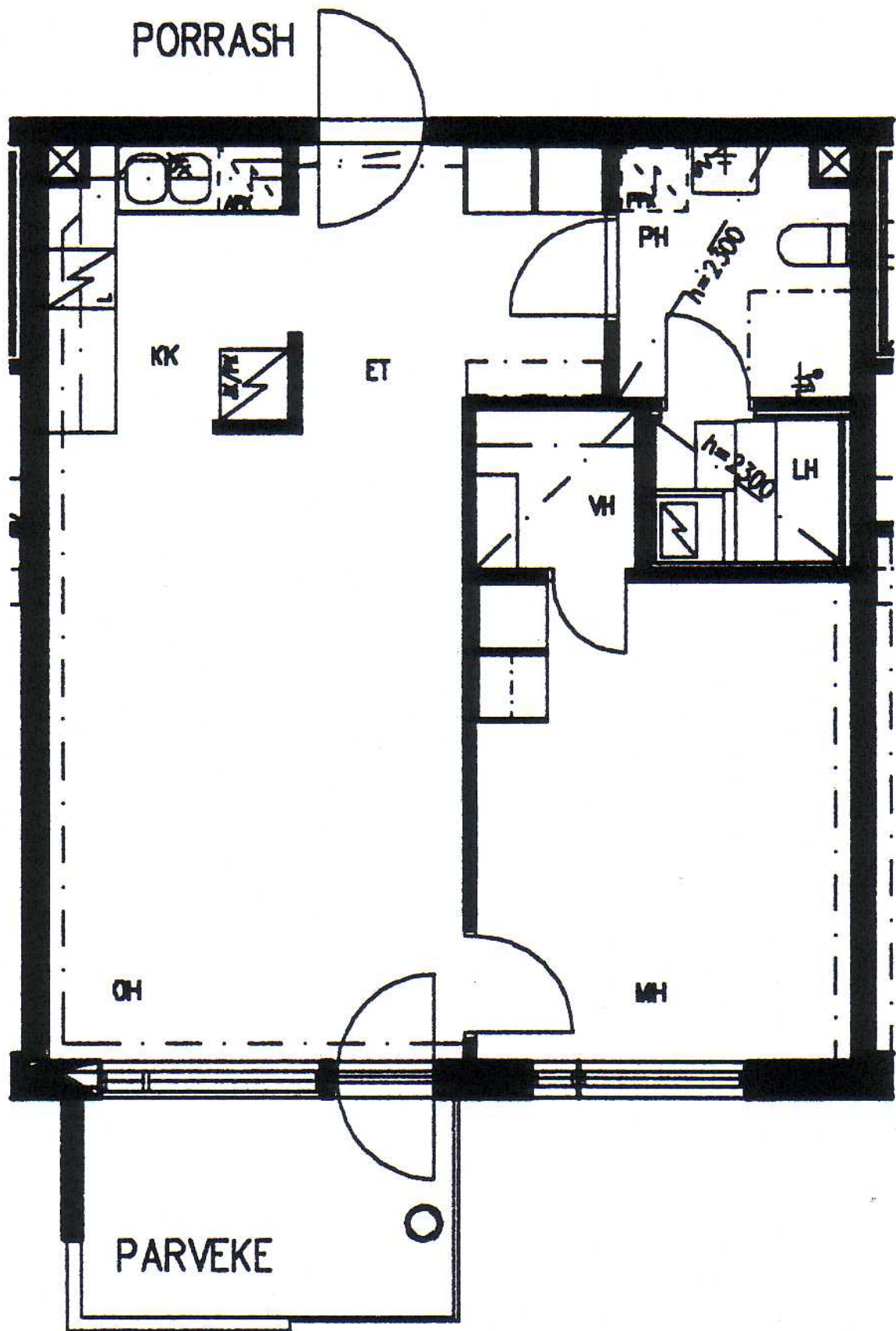
2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2021** Ulkovalaistus **2022** Lukitus **2022** Vesikaton kunnostus, pesu ja korjaukset **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Leikkikentän kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2027 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Hissin uusiminen **2027** Sisävalaistus **2027** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Pähkinämäentie 251 A 19 / Pohjakuva
Not in scale