

Tupalantie 6 A 12

93 m², 4H+K+S

Asunto vapautumassa tammikuun lopulla.
Keskustassa hyvien palveluiden äärellä oleva asunto.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

Viisikerroksinen kerrostalo keskustan ytimessä, jossa on tupakeittiöllisiä yksiöitä sekä kolmioita ja neliöitä. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Kohteessa on omatoimiviherhoito.

Lähellä on koulu, isot ruokakaupat ja kaikki keskustan palvelut.
Ulkoilumaastoissa riittää mistä valita: Tuusulanjärven rantaraitti lähtee vierestä ja lisäksi lähialueella on monta kaunista puistoa, lintutorni, uimaranta ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32055,69€
Original right-of-occupancy payment	17307,38€
Index adjustment	14748,31€
Residence charge ⓘ	1209,04€
Basic charge	862,33€
Communal charge	346,71€
Residence charge from January 1st	1246,38€
Basic charge from January 1st	874,78€
Communal charge from January 1st	371,6€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	93.00 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	31.01.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Clubroom	1
Apartment count	18	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	13,6€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	360,7€	Parking spaces	17	Roof material	Huopa
Construction year	1996	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Sisävalaistus LED porrashuone ja yhteiset tilat **2022** Ulkovaalaistus

Assessment of upcoming repairs

2027 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lukitus i-LOQ järjestelmään **2027** Patteriverkoston perussäätö, Patteriventtiilien vaihto **2027** Vesikaton kattovarusteet **2028** Ulkovaraston / jätekatoksen sekä piha-aitojen huoltomaalaus **2029** Porrashuoneen ja kerhotilan maalauskuunnostus

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

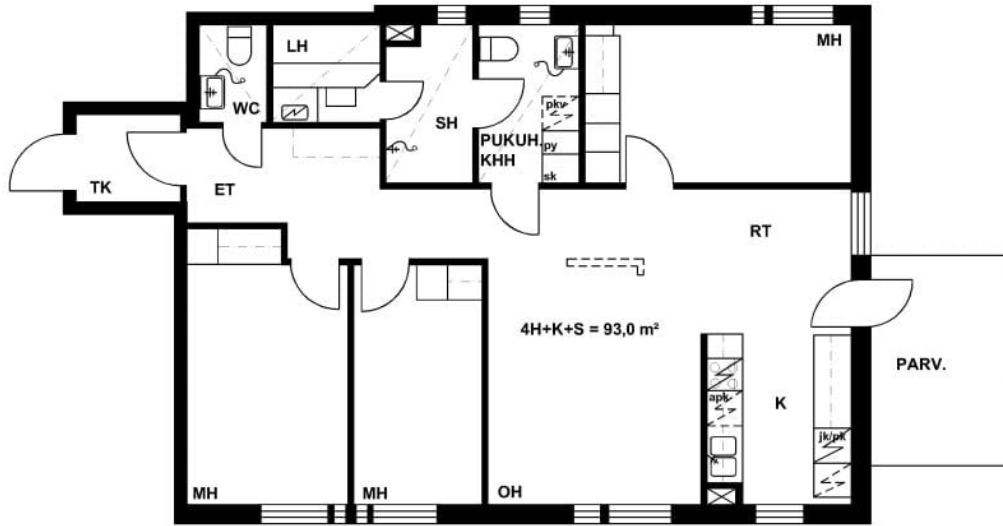
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tupalantie 6 A 12 / Pohjakuva

Not in scale