

Vantaa, NISSAS

# Nissaksentie 3 B 7

## 80,5 m<sup>2</sup>, 3H+K+S

Heti vapaana oleva kolmio joka odottaa uusia asukkaita.  
Voit jättää hakemuksen [asuntosaatio.fi](https://asuntosaatio.fi) sivujen kautta.

### Information about the property

Reilunkokoisia rivitaloasuntoja hyvien palveluiden äärellä, lähikauppa ja päiväkotit ovat vieressä. Alueelta löytyy myös uimahalli sekä hyvät ulkoilumahdollisuudet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Right-of-occupancy payment</b> ⓘ	33935,71€
Original right-of-occupancy payment	20226,11€
Index adjustment	13709,6€
<b>Residence charge</b> ⓘ	1096,27€
Basic charge	863,6€
Communal charge	232,67€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee</b>	Is included in the residence charge

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Terraced house
<b>Energy class</b>	D
<b>Apartment type</b>	3H+K+S
<b>Living area</b>	80.50 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	1
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Separate toilet</b>	Yes
<b>Elevator</b>	No
<b>Available</b>	Available now
<b>Condition</b>	Satisfactory
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	DNA Welho

### Alterations made to this home

**2001** peililiukuovet (et) **2013** Astianpesukone

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Elevators</b>	No	<b>Broadband</b>	DNA Welho
<b>Apartment count</b>	15	<b>Energy class</b>	D	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	2	<b>Heating</b>	Kauko	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	13,24€	<b>Parking spaces</b>	21	<b>Roof material</b>	Pelti
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	400,81€	<b>House sauna</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Construction year</b>	2001	<b>Clubroom</b>	1	<b>Pets</b>	Allowed

## Repairs made

**2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Leikkikentän uusiminen

## Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

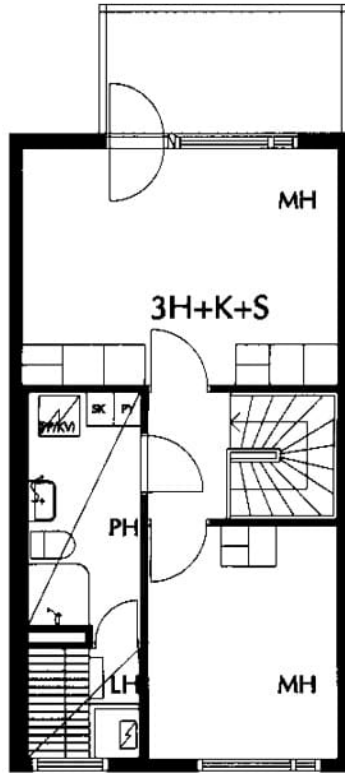
Asuntomyyjä

**Hannele Nybergh**

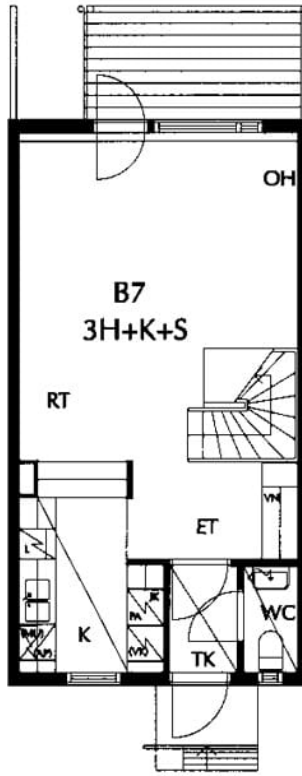
020 161 2288

[hannele.nybergh@asuntosaaio.fi](mailto:hannele.nybergh@asuntosaaio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nissaksentie 3 B 7 / pohjakuva 2. kerros  
Not in scale



Nissaksentie 3 B 7 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale