

Tuuliniitty 11 A 8

29,5 m², 1H+KT

Information about the property

Haluatko asua ainutlaatuisen historian omaavassa puutarhakaupungissa?

2022 valmistunut 4–5 kerroksisen kerrostalo, jossa 44 viihtyisää asumisoikeuskotia. Hyvin varusteltujen asuntojen koot vaihtelevat yksiöistä tilaviin, viiden huoneen perheasuntoihin. Osa huoneistoista on kaksikerroksisia ja muutamiin yksiöihin tuo avaruutta käytännöllinen parviratkaisu.

Rakennuksen ulkoseinissä sekä parvekkeiden ja terassien umpiseinissä lämmin puuverhoilu. Korttelin rakennukset ympäröivät vehreää yhteispihaa ja sen alle sijoittuvaa pysäköintihallia. Tilava pihasauna kutsuu nauttimaan löylyhetkistä yhdessä naapureiden kanssa. Asumisen helppoutta lisäävät talopesula kuivaushuoneineen, sekä pysäköintihallissa varaus sähköautojen lataukselle.

Tapiola sai alkunsa Asuntosäätiön luomasta visiosta 1950-luvulla ja nosti Suomen kaupunkisuunnittelun maailmanmaineeseen. Tapiola on taiteen, kulttuurin, liikunnan ja palvelujen elävä kaupunkikeskus, jota värittävät laajat viheralueet ja lukuisat ikoniset rakennukset. Viime vuosina voimakkaasti uudistunut alue on nyt valmis tarjoamaan kodin myös seuraaville sukupolville. Suomen suurin yhtenäinen kävelykeskusta kaikkine palveluineen, kattava kevyen liikenteen verkosto.

Onnella on osoite!

Apartment info

Housing costs

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 23918,85€ |
| Original right-of-occupancy payment | 22151,92€ |
| Index adjustment | 1766,93€ |
| Residence charge ⓘ | 608,84€ |
| Basic charge | 524,09€ |
| Communal charge | 84,75€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Advance water fee/person/month | 18€ |
| Parking fees ⓘ | |
| Autohallimaksu 1 | 60,00€ |
| Sauna fee | 20,00€ |

Apartment basic info

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | B2018 |
| Apartment type | 1H+KT |
| Living area | 29.50 m ² |
| Floor | 2 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | No |
| Elevator | Yes |
| Available | Available now |
| Condition | Excellent |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA Welho |

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|-----------------------|-------|-----------------------------|-----------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Staircases | 2 | Drying room | Yes |
| Apartment count | 44 | Elevators | 2 | Clubroom | 1 |
| Building count | 1 | Energy class | B2018 | Broadband | DNA Welho |
| Residence charge / month / jm² | 17,96€ | Heating | Kauko | TV-antenna system | Kaapeli |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 664,95€ | Parking spaces | 24 | Roof material | Huopa |
| Construction year | 2022 | House sauna | 2 | House frame material | Betoni |
| | | Laundry room | Yes | Pets | Allowed |

Planning authoritative

Espoon kaupunki

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Tuuliniitty 11

Asuntojen pohjapiirrokset

1 h+kt 29,5 m²

Asunto A8 - 2. kerros
Asunto A14 - 3. kerros

