

Matinkatu 22 F 4

41 m², 2H+KT

Information about the property

Laadukkaita, onnellisia koteja keskellä Espoon Matinkylää.

Matinkadulla asutaan onnellisesti niin perheen kesken kuin kaksin tai yksinkin. Matinkylän vanhan ostoskeskuksen juurille syntyneessä Mahtikorttelissa sijaitseva asumisoikeustalo on aivan Ison Omenan kauppakeskuksen ja Matinkylän metroaseman naapurissa. Myös merenranta on kävelymatkan päässä.

Talon kahdeksan kerrokseen mahtuu 35 asuntoa. Huoneistojen koot ovat 2–4 h + kt, 41–96 m². Parvekkeilla voi aistia Matinkylän modernia tunnelmaa. Kaikki asukkaat saavat nauttia talopesulasta ja kuivaushuoneesta, sekä yhteiskäytössä olevasta piha-alueesta tonttien sisäpihalla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33788,24€
Original right-of-occupancy payment	29189,63€
Index adjustment	4598,61€
Residence charge ⓘ	761,24€
Basic charge	688,32€
Communal charge	72,91€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	18€
Parking fees ⓘ	
Autohallimaksu 1	60,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B2018
Apartment type	2H+KT
Living area	41.00 m ²
Floor	3
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	09.04.2025
Condition	Excellent
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Drying room	Yes
Apartment count	35	Elevators	1	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	B2018	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	17,54€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	733,42€	Parking spaces	20	Roof material	Huopa
Construction year	2021	House sauna	1	House frame material	Betoni
		Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

+358201612498

tomi.koivuranta@asuntosaatio.fi

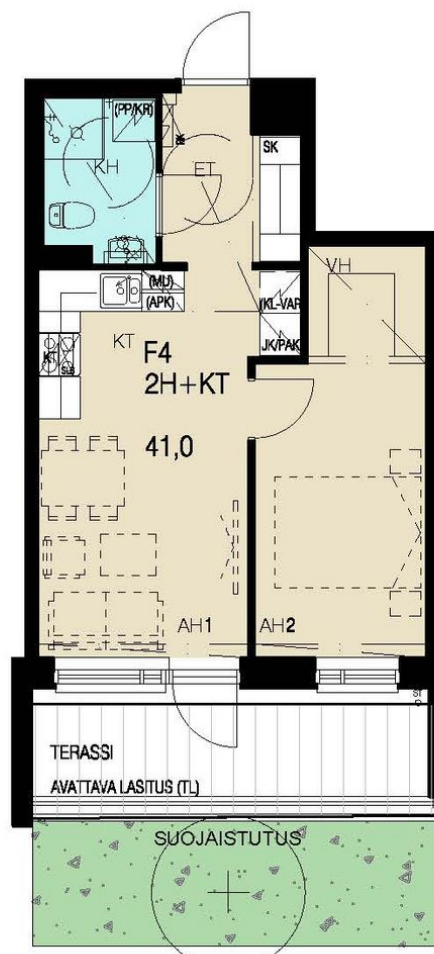
Tuulikuja 2, 02100 Espoo

MATINKATU 22 F

Matinkatu 22 F, Espoo 02230

29.05.2020

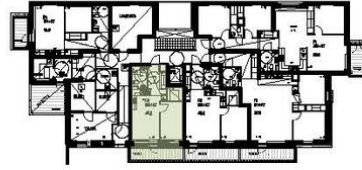
2H+KT, 41.0 m²
Asunto F4, 3.krs



0 5 m

Mittakaava 1:100 (suuntaa-antava)

Alakatot ja koteloinnit tarkentuvat-esityksessä alustavasti



Matinkatu 22 F 4 / F4_2H_41.jpg

Not in scale