



Helsinki, HERTTONIEMENRANTA

## Laivalahdenkaari 15

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Viisikerroksinen, hissillinen kerrostalokohde Herttoniemessä puistoisella alueella. Lähellä Herttoniemen kartano puistoineen, jota pitkin vihreät ulkoilureitit jatkuvat Tammisaloon saakka.

Keväisin lyhyt kävelymatka ihailemaan kirsikankukkia Roihuvuoren kirsikkapuistoon.

Herttoniemessä on monta erikokoista ruokakauppaa, kahviloita, ravintoloita ja oma uimaranta, jossa myös talviuintipaikka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.

Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

**Toimi näin:**

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä
Asuntoja	48	Hissit	3	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>	17,53€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup>	353,37€	Autopaikat	32	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1997	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
		Pyykkitupa	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2005** Porrashuoneiden kunnostus **2011** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Tukimuurin korjaus **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2023** Lämmönsiirtimen uusiminen

## Arvio tulevista korjauksista

**2024** Sisävalaistus **2024** Ulkovalaistus **2025** Peruskorjaus **2026** Vesikaton kunnostus **2027** Ikkunoiden kunnostus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Tukimuurien kunnostus **2027** Viemäreiden huuhtelu

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Laivalahdenkaari 15, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Laivalahdenkaari 15 C 39**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

53m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 C 43**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

53m<sup>2</sup>

Hetki vapaa

Tiedot→

**Laivalahdenkaari 15 C 47**

2h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

53m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 17**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 9**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

3/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 B 23**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 B 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 B 35**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Kolmiot**65 - 78.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Laivalahdenkaari 15 A 4**

3-4h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

78.5m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 3**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

65m<sup>2</sup>**Laivalahdenkaari 15 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Laivalahdenkaari 15 A 18

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 1

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 10

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 15

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 7

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

Vapautuu 23.02.2025

Tiedot→

Laivalahdenkaari 15 A 6

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

1/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 25**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 32**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 24**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 21**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 36**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 B 33**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 45**

3h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 37**

3h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 40**

3h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 48**

3h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 41**

3h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



65m<sup>2</sup>

**Laivalahdenkaari 15 C 44**

3h+k+s

Kerrostalo

3/4

Laivalahdenkaari 15 A 16

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



78.5m<sup>2</sup>

Neliöt

78.5 - 82.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Laivalahdenkaari 15 A 2

4h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



78.5m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 8

4h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



78.5m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 A 12

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



78.5m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 B 30

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



82.5m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 B 34

4h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



82.5m<sup>2</sup>



Laivalahdenkaari 15 B 26

4h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



82.5m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 B 20

4h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



82.5m<sup>2</sup>

Viisiöt

94 - 94m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Laivalahdenkaari 15 C 42

5h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

Laivalahdenkaari 15 C 38

5h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

Viisiöt+

119.5 - 119.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Laivalahdenkaari 15 C 46

6h+k+s

Kerrostalo

4-5/4

Pohjakuva



119.5m<sup>2</sup>

asok-

! **Heti vapaa**

Helsinki, Herttoniemenranta

### Laivalahdenkaari 15 C 43

**53 m<sup>2</sup>**

2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 968,32€

Asumisoikeusmaksu 19875,65€

Rakennusvuosi 1997

Kerros 3/4

Vapautuu **Heti vapaa**

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +