

Kaarenpiha 4 B 8

83 m², 3H+K+S

Vapautumassa kaksi kerroksinen koti kahdella makuuhuoneella.

Alakerrassa olohuone ja keittiö ja yläkerrasta löytyy makuuhuoneet sekä saunallinen kylpyhuone.

Kylpyhuone remontoidaan ennen uuden asukkaan sisäänmuuttoa ja se valmistuu lokakuun alussa.

Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla ja sovi näytöstä myyjän kanssa ida.saarinen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Viihtyisät luhtitaloasunnot Masalassa, hyvien kulkuyhteyksien lähellä.

Masala sijaitsee radanvarrella, lähellä Espoon rajaa. Alueella on runsaasti päiväkoteja ja kouluja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32224,74€
Original right-of-occupancy payment	19418,98€
Index adjustment	12805,76€
Residence charge ⓘ	1007,64€
Basic charge	828,09€
Communal charge	179,55€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	25€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	8,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	83.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2006 parketti **2006** et,wc:n ja tuulikaapin laatoitus **2011** laminaatti, yläkertaan **2011** Sälekaihtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2002	Broadband	Elisa
Apartment count	23	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	12,01€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	379,79€	Parking spaces	33	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2020 Aitojen kunnostus ja maalaus **2022** Ulkovalaistus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2026 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Lukitus

Planning authoritative

Kirkkonummen kunta, Kaavoitus, Asematie 3, 02400 Kirkkonummi, 09 296 71

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

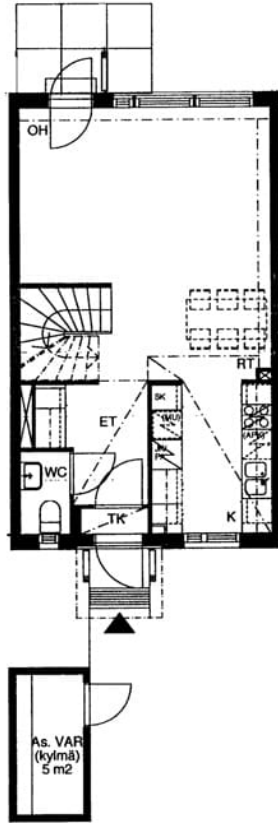
Asuntomyyjä

Ida Saarinen

0201612251

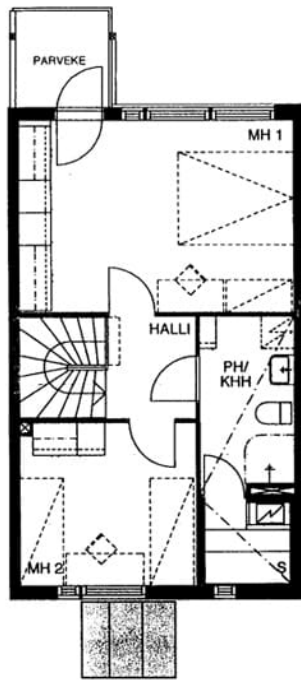
ida.saarinen@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaarenpiha 4 B 8 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Kaarenpiha 4 B 8 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale