

Kirkkokuja 3 A 1

106 m², 5H+K+S

Vaaralassa vapautumassa asunto huhtikuussa isollekin perheelle. Suojaisia takapiha, laminaattilattia, erillinen wc, suihkutila myös yläkerrassa.

Voit jättää asumisoikeushakemuksen www.asuntosaatio.fi.

Information about the property

Vaaralan pientaloalueella kahdeksan kodin rivitalokohde. 2-5 h+k huoneistoja. Kohteessa on maalämpö.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	39373,27€
Original right-of-occupancy payment	21099,51€
Index adjustment	18265,56€
Alterations	8,2€
Residence charge ⓘ	1555,36€
Basic charge	1243,88€
Communal charge	311,48€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	E
Apartment type	5H+K+S
Living area	106.00 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	04.04.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2015 Lieden uusiminen, Liesi, EKC6051BOW

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1996	Broadband	DNA 4G
Apartment count	8	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	2	Energy class	E	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm²	15,13€	Heating	Maalämpö	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm²	383,44€	Parking spaces	12	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Ulko-ovien kunnostus **2012** Maalämpölaitteistoon siirtyminen **2013** Maalämpölaitteistoon siirtyminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Ulkovalaistuksen uusiminen **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Puuosien maalaus ja kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarottimien asentaminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

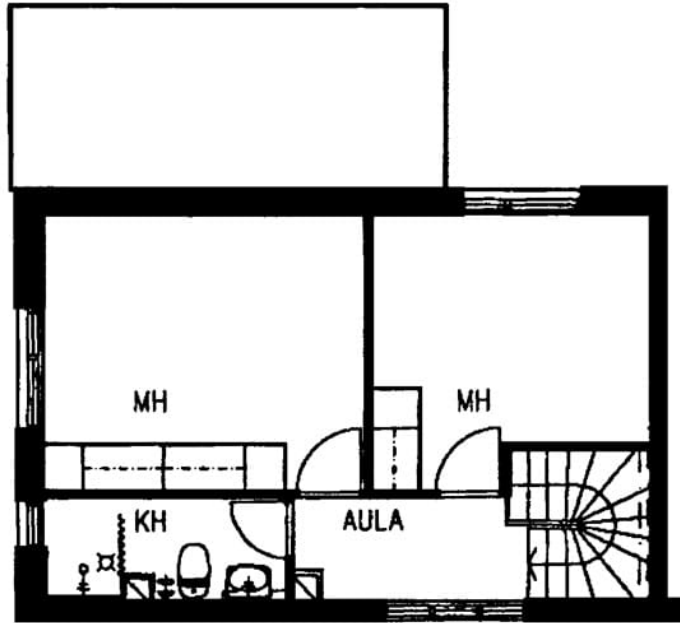
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

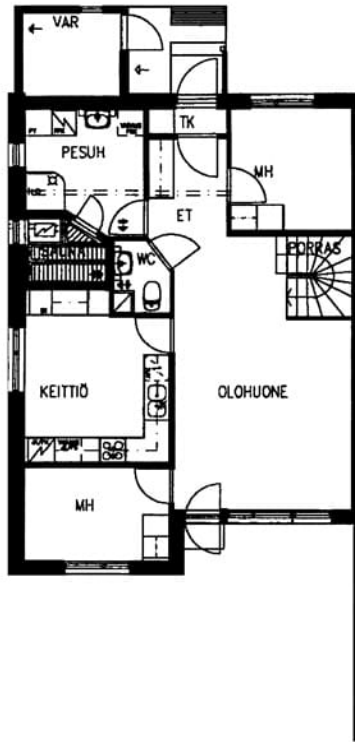
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kirkkokuja 3 A 1 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Kirkkokuja 3 A 1 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale