

Haapakuja 3 A 7

74 m², 3H+K+S

Kiva rauhallinen talo, kaikki Koivukylän palvelut kuitenkin kävelymatkan päässä, parkkipaikkojakin löytyy. Kylpyhuone on remontoitu moderniksi viisi vuotta sitten ja asunnossa on myös kaunis vaalea laminaatti.

Huomaathan, että asunto on kolmannessa kerroksessa. Muuttovalmis asunto jo maaliskuun lopulla!

Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Nelikerroksinen hissitön kerrostalo Koivukylän palveluiden läheisyydessä. Loistavat kulkuyhteydet!

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	16878,52€
Original right-of-occupancy payment	8834,74€
Index adjustment	7988,3€
Alterations	55,48€
Residence charge ⓘ	1033,2€
Basic charge	815,95€
Communal charge	217,25€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	74.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	17.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Lieden uusiminen

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Clubroom	1
Apartment count	25	Elevators	No	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,41€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	233,35€	Parking spaces	25	Roof material	Huopa
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö **2008** Parvekkeiden kunnostus **2012** Elementtisaumojen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Porrashuoneiden kunnostus **2023** Lämmönsäätimen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ikkunoiden uusiminen (peruskorjaukseen, jos toteutetaan lähivuosina) **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

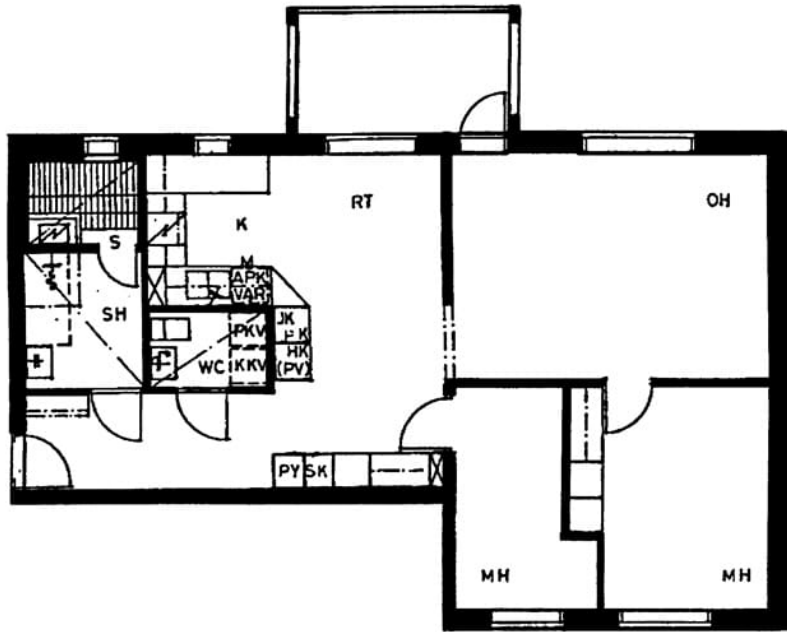
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Haapakuja 3 A 7 / pohjakuva
Not in scale