

Vantaa, MYYRMÄKI

Piikuja 4 C 42

76 m², 3H+K+S

Saunallinen tilava kolmio aurinkoisella parvekkeella!

Tilava peruskorjattu kolmio odottaa uusia asukkaita! Asunnossa on runsaasti säilytystilaa ja tilava keittiö, jossa on mahdollisuus ruokapöydälle jättäen olohuoneeseen tilaa muulle. Etelään suuntautuva lasitettu parveke tarjoaa aurinkoisia hetkiä ja mahdollisuuden rentoutua ulkoilmassa. Lisäksi tästä kodista löytyy oma sauna, joka tarjoaa täydellisen tilan rentoutumiseen kiireisen arjen keskellä. Makuuhuoneissa on käytännölliset kiinteät kaapit ja asunto on läpitalon, mikä takaa valoisuutta ja ilmavuutta jokaiseen huoneeseen. Sisäpihalla sijaitsee viihtyisä lasten leikkipaikka, mikä tekee tästä kodista ihanteellisen myös lapsiperheille.

Olisiko tässä uusi kotisi? Laita meille hakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä sähköpostilla susanna.sihvo@asuntosaatio.fi.

Information about the property

Valoisa kerrostalokohde vehreällä pihapiirillä Myyrmäessä. Asunnot ovat kaksioita ja kolmioita, joissa on oma sauna. Hissi on ainoastaan A-rapussa, joka 6-kerroksinen.

Lähellä on Kauppakeskus Myyrmanni, Malminkartanonhuippu suosittuine kuntoportaineen ja juna-asema.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-ajan liittyviä palveluita. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	17303,02€
Original right-of-occupancy payment	9091,57€
Index adjustment	8211,45€
Residence charge ⓘ	1046,88€
Basic charge	892,03€
Communal charge	154,85€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17,35€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	8,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.00 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Clubroom	1
Apartment count	55	Elevators	1	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,4€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	235,51€	Parking spaces	55	Roof material	Pelti
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2023	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen TOP AIR **2023** Peruskorjaus

Future repairs

2027 Parvekeovien uusiminen **2029** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

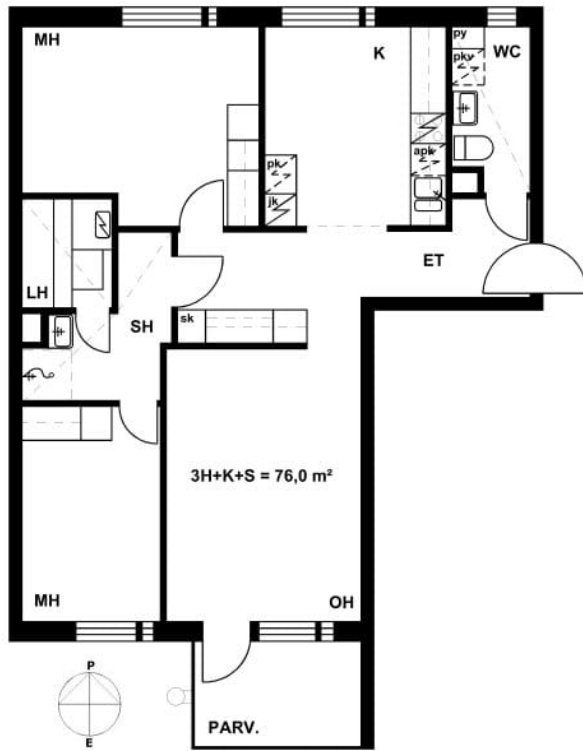
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Piikuja 4 C 42 / Pohjakuva

Not in scale