

Albert Petreliuksen katu 6

A 6

57 m², 2H+K+S

Loistavalla sijainnilla Tikkurilan palveluiden ja liikenneyhteyksien läheisyydessä vapautumassa tilava kaksio. Kohteessa alkamassa peruskorjausremontti kesällä -24.

Information about the property

Kodikas kerrostalokohde Jokiniemessä. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna. Hissi vain D-portaassa.

Alueella on päiväkodit ja koulut. Vantaan keskustassa laajat palvelut. Keravanjoen tuntumassa vehreät ulkoilumaastot. Bussipysäkki lähes talon edessä, Tikkurilan juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	13302,07€
Original right-of-occupancy payment	7026,72€
Index adjustment	6275,35€
Residence charge ⓘ	816,24€
Basic charge	648,09€
Communal charge	168,15€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	57.00 m ²
Floor	2
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	01.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Clubroom	1
Apartment count	40	Elevators	1	Broadband	DNA Welho
Building count	2	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,32€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	230,78€	Parking spaces	44	Roof material	Tiili
Construction year	1994	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2010 Lämmitysjärjestelmät **2013** Vesikaton uusiminen **2014** Hissien uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Kattoturvatuohteet, vesikaton kunnostus **2022** Putkien kuntotutkimus

Future repairs

2024 Peruskorjaus **2025** Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

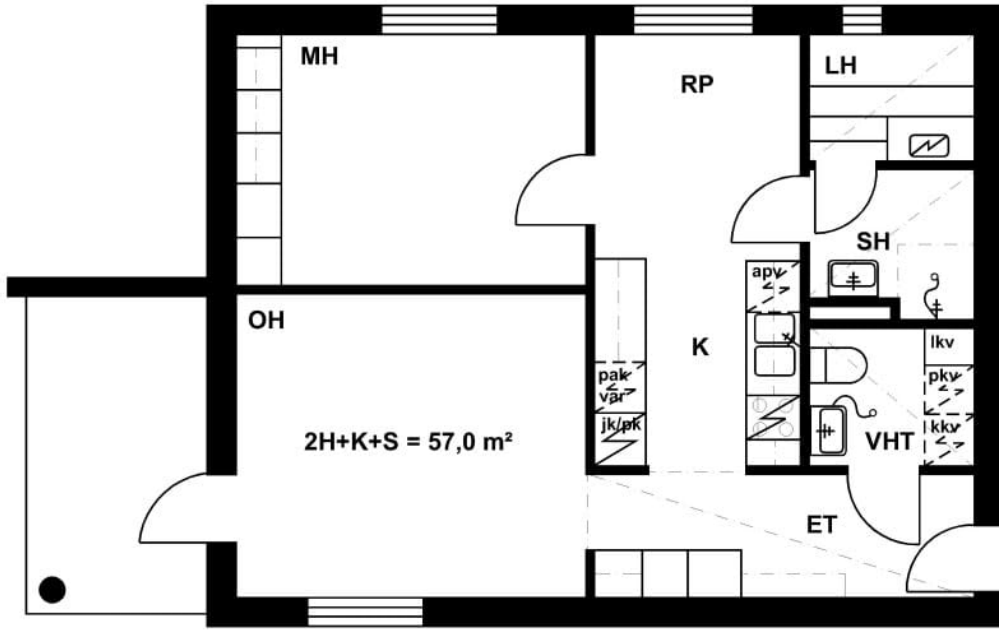
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Albert Petreliuksen katu 6 A 6 / Pohjakuva

Not in scale