

Pajumaankuja 5 C 10

94 m², 4H+K+S

Kellosta perheystävälliseltä alueelta vapautumassa tilava asunto. Hyvät peruspalvelut lähistöllä ja merellinen ympäristö!

Asunnon lattiat parkettia/muovimattoa. Seinät valkoisin maalipinnoin. Kylpyhuone kaakeloitu. Asukas maksaa sähkölämmityksen. Talo rakennettu v. 1998. Tähän on myös lemmikit sallittuja. Vesimaksut sisältyy hintaan! Vakuus 1kk. Tee hakemus osoitteessa www.asuntosaaatio.fi tai soita ja kysy lisää!

Information about the property

Oulun pohjoisosassa, Kellon Kiviniemessä luonnonkauniilla alueella sijaitseva rivitalokohde. Lähellä on Kiviniemen Kalasatama ja Kellon keskustan palvelut, mm. kauppapalvelut. Kohde käsittää kaksi 1-kerroksista ja yhden 2-kerroksisen rivitalon. Kohteessa on sähkölämmitys.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	25877,84€
Original right-of-occupancy payment	14871,85€
Index adjustment	11005,99€
Residence charge ⓘ	805,23€
Basic charge	595,01€
Communal charge	210,22€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	7,00€
Autopaikkamaksu 1	7,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	94.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

1998 parkettilattia alakerta

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	DNA 4G
Apartment count	13	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	3	Energy class	E	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm²	8,81€	Heating	Sähkö	House frame material	Puu
Average right-of-occupancy payment / jm²	287,9€	Parking spaces	17	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2021 Puuosien maalaus ja kunnostus **2022** Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus

Assessment of upcoming repairs

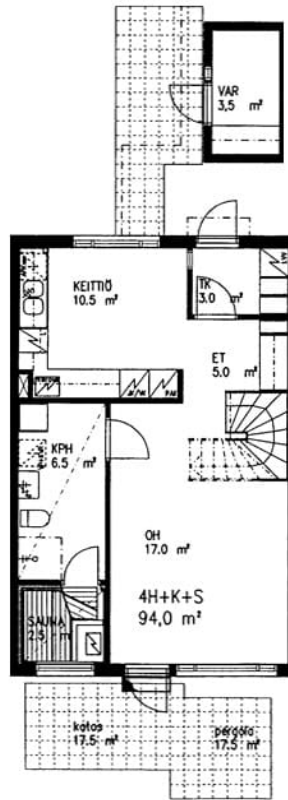
2026 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö **2026** Kattovarusteet, Kattoturvatuotteet **2027** Vesikaton kuntotutkimus

Planning authoritative

Haukiputaan kunta, maankäyttötoimi, Kirkkotie 3, 90831 Haukipudas, 08 887 4111

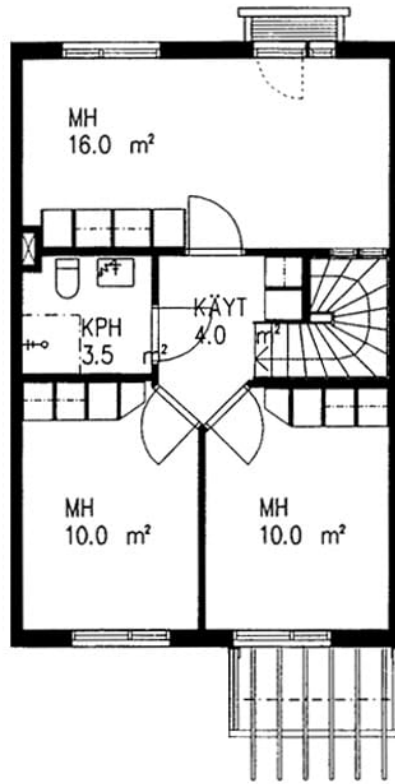
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Pajumaankuja 5 C 10 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Pajumaankuja 5 C 10 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale