

Vantaa, HAKKILA

Kunnaantie 4 D 12

112 m², 5H+K+S

Ison perheen siistikuntoinen rivitaloasunto rauhallisessa taloyhtiössä. Asunnolla iso pihapatio josta jokinäkymä.

Information about the property

Lapsiystävällisellä alueella sijaitseva rivitalokohde aivan Keravanjoen tuntumassa, silti valtaväylien varrella. Kohteesta on lyhyt matka Tikkurilaan, jossa hyvät palvelut.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 40613,95€ |
| Original right-of-occupancy payment | 21844,58€ |
| Index adjustment | 18769,37€ |
| Residence charge ⓘ | 1693,69€ |
| Basic charge | 1297,66€ |
| Communal charge | 396,03€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee/person/month ⓘ | 16€ |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 1 | 5,00€ |

Apartment basic info

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Housing type | Terraced house |
| Energy class | D |
| Apartment type | 5H+K+S |
| Living area | 112.00 m ² |
| Floor | 1-2 |
| Own sauna | Yes |
| Separate toilet | Yes |
| Elevator | No |
| Available | Available now |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA Netti |

Alterations made to this home

1997 parketilattia, lattialaatoitus, kalustemuutoksia **2011** Alakerran laminaattilattia

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|--------------------------|-------|-----------------------------|-----------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Construction year | 1997 | Broadband | DNA Netti |
| Apartment count | 14 | Elevators | No | TV-antenna system | Kaapeli |
| Building count | 4 | Energy class | D | CableTV | DNA |
| Residence charge / month / jm² | 15,61€ | Heating | Kauko | Roof material | Tiili |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 369,15€ | Parking spaces | 15 | House frame material | Puu |
| | | House sauna | No | Pets | Allowed |

Repairs made

2010 Lämmöntuotanto:kaukolämpölaitteet **2011** Ikkunoiden ja ovien huolto- ja tiivistystyö **2011** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2021** Vesikaton kunnostus **2024** Puuosien maalaus ja kunnostus **2024** Ulkovalaistus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

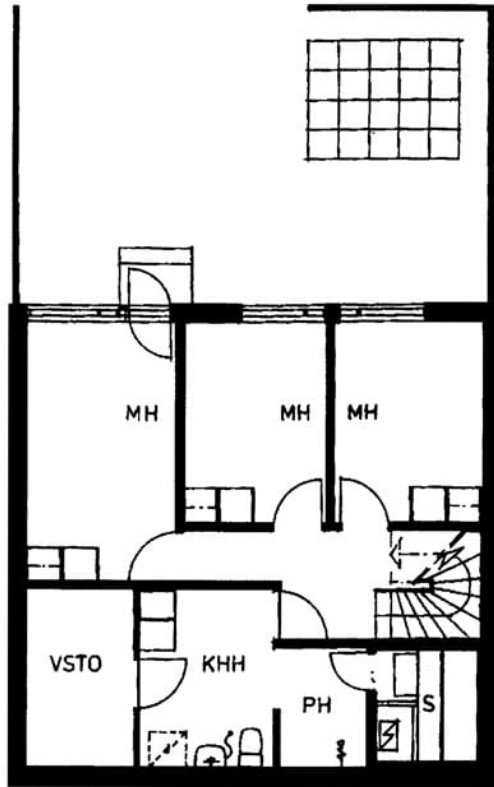
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

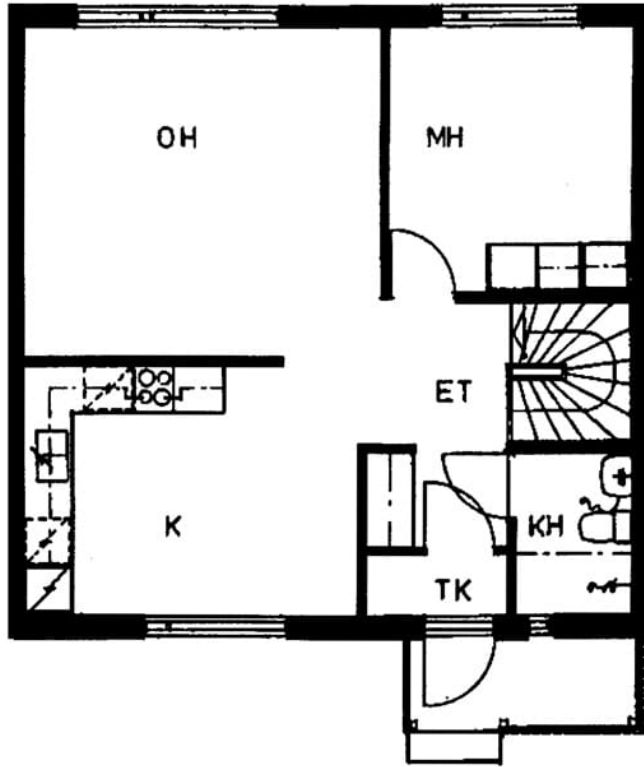
0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kunnaantie 4 D 12 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale



Kunnaantie 4 D 12 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale