

Maakirjantie 2 E 116

67,5 m², 3H+K

Kolmannen kerroksen läpitalon kolmio – Heti Vapaana!

Tervetuloa tutustumaan tähän upeaan kolmannen kerroksen läpitalon kolmioon, joka on heti vapaana! Tämä koti tarjoaa toimivan pohjaratkaisun ja kauniit pinnat, jotka tekevät arjesta miellyttävää ja helppoa.

Asunnon parvekkeelta avautuu ihastuttava metsäinen näkymä, jossa voit nauttia rauhallisista ja vehreistä maisemista.

Tämä koti on täydellinen valinta sinulle, joka arvostat leppoisaa ja toimivaa asuntoa erinomaisella sijainnilla. Älä odota, vaan tule ja ihastu tähän kauniiseen kotiin.

Täytä hakemus jo tänään osoitteessa www.asuntosaatio.fi ja tee tästä oma kotisi! Sovi oma esittelysi antti.mononen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Suurpellon eteläisimmällä reunalla ulkoilumaastojen vieressä ja Opinmäen kansainvälisen koulun läheisyydessä kodikas nelikerroksinen asuintalo. Kohteessa on aurinkopaneelit ja lämpenee maalämmöllä.

Suurpellon Opinmäen kampus käsittää kansainvälisen koulun lisäksi suomenkielisen peruskoulun, varhaiskasvatuksen tiloja, liikuntahallin sekä tilat kirjastolle, työväenopistolle ja nuorisotoimelle. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Suurpellosta kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota.

Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jonka hedelmäpuut kukkivat kauniisti keväisin. Alueella toimii aktiivinen Suurpelto-seura.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisien mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen

ei valaisin niemi. Me huolehdimme ammattitaitoisia asuntotojen ja kunnossapitojen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	47939,96€
Original right-of-occupancy payment	36656,91€
Index adjustment	11283,05€
Residence charge ⓘ	1038,04€
Basic charge	881,02€
Communal charge	157,01€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autohallimaksu 2	5,00€
Autohallimaksu 1	25,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D2007
Apartment type	3H+K
Living area	67.50 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

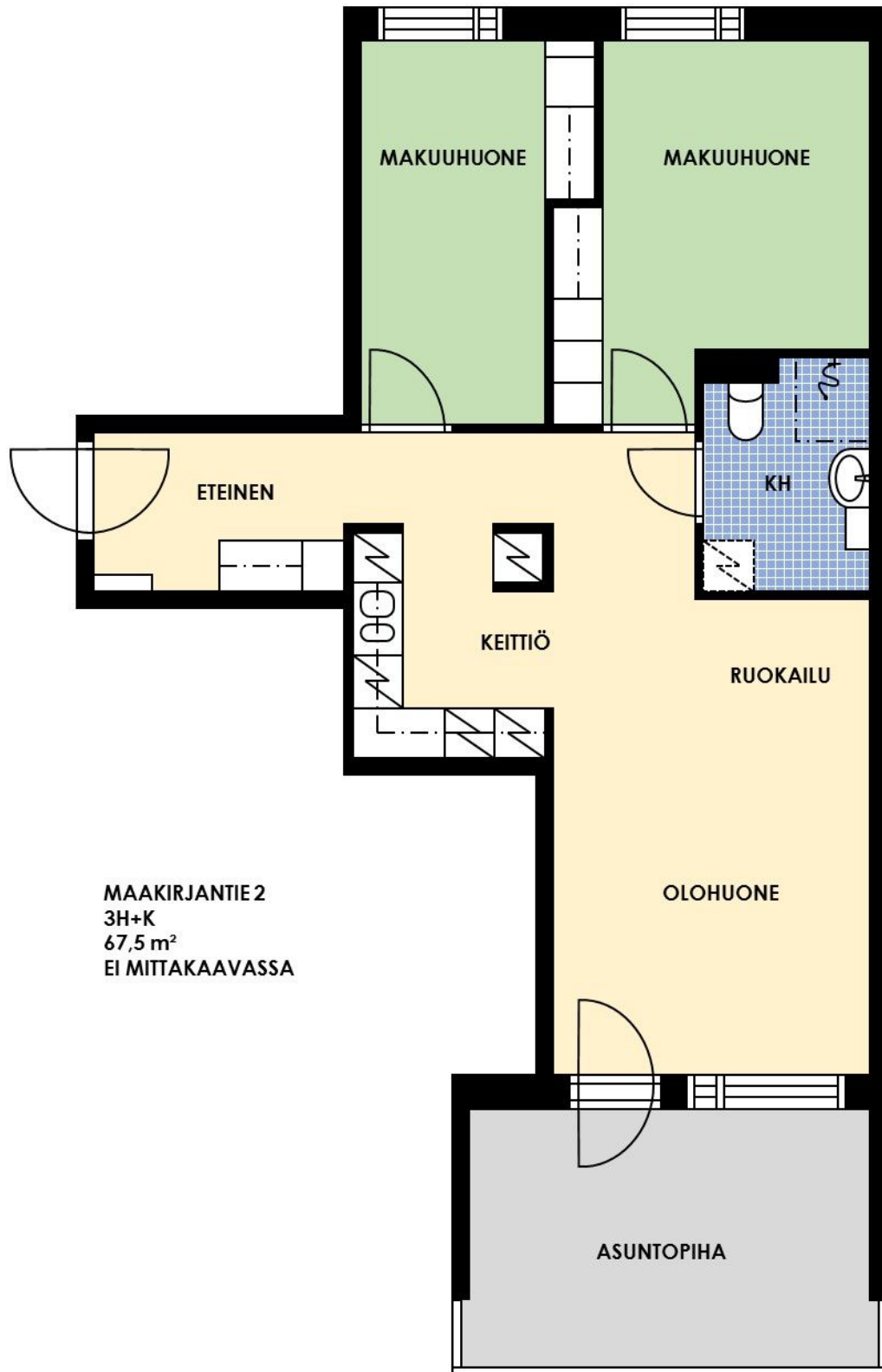
Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	48	Elevators	2	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D2007	CableTV	DNA
Residence charge / month / j/m²	15,47€	Heating	Maalämpö + aurinkosähkö	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / j/m²	685,68€	Parking spaces	42	House frame material	Betoni
Construction year	2012	House sauna	4	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2017 Maalämpölaitteiston saneeraus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



MAAKIRJANTIE 2
3H+K
67,5 m²
EI MITTAKAAVASSA

Maakirjantie 2 E 116 / Pohjakuva

Not in scale