



Helsinki, VUOSAARI

## Pienen Villasaaren tie 13

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Pienen Villasaaren tie 13 on lapsiystävällisellä alueella sijaitseva rivitalokohde Vuosaaressa. Kohde koostuu 20 asunnosta, jotka ovat kooltaan kaksioita sekä neljän ja viiden huoneen asuntoja, 53,5–116,5 m<sup>2</sup>. Asuntojen pohjaratkaisut ovat persoonallisia, ja ne mukautuvat erilaisiin elämäntilanteisiin. Kohteessa on kaukolämmitys.

Kohde sijaitsee vehreällä alueella, jossa lähetyvillä on useita ulkoiluun soveltuvia puistoja ja leikkipaikkoja. Liikuntamahdollisuuksia tarjoavat myös läheltä löytyvä frisbeegolfrata sekä Vuosaaren jäähalli. Kohteen kupeessa on kauppa. Vuosaaren metroasemalle pääsee kohteesta autolla alle 10 minuutissa, ja ajomatka Helsinkiin puolestaan taittuu 30 minuutissa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Choose housing type

2

Search for homes

3

Add homes to your application

4

Complete and submit your application

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Construction year</b>	2003	<b>Broadband</b>	DNA Welho
<b>Apartment count</b>	20	<b>Elevators</b>	No	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	5	<b>Energy class</b>	D	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	14,34€	<b>Heating</b>	Kauko	<b>Roof material</b>	Pelti
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	402,02€	<b>Parking spaces</b>	29	<b>House frame material</b>	Betoni
		<b>House sauna</b>	No	<b>Pets</b>	Allowed

## Repairs made

**2009** Ulko-ovien kunnostus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Elementtisaumojen uusiminen **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus

## Future repairs

**2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2024** Lämmönsiirtimen uusiminen **2026** Ulkovalaistuksen uusiminen **2027** Julkisivun ja kattojen pesut

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Apartments and floor plans: Pienen Villasaaren tie 13, Paritalo, Rivitalo

Add all the apartment types you want to your application. Your opportunity to get an apartment increases when we are able to offer you all of the apartment types that may be available later on in this property. You are automatically in queue for these apartment types.

Pienenvillasaarentie 13 A 5

2h+k

Rivitalo

1/2

Floor plan



53.5m<sup>2</sup>

Pienenvillasaarentie 13 B 10

2h+k

Rivitalo

1/2


Floor plan



54m<sup>2</sup>

3 bedrooms

110 - 112m<sup>2</sup>

Show all 

Apply all

Pienenvillasaarentie 13 B 8

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

Will be available 01.10.2024

Info 

Pienenvillasaarentie 13 C 15

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



112m<sup>2</sup>

Pienenvillasaarentie 13 C 11

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



112m<sup>2</sup>

Pienenvillasaarentie 13 C 16

4h+k+s


Rivitalo

1/2

Floor plan



112m<sup>2</sup>

  
 112m<sup>2</sup>  
 Available now  
 Info →

**Pienenvillasaarentie 13 C 14**

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



112m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 C 13**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2


Floor plan



112m<sup>2</sup>

**4 bedrooms**

110 - 116.5m<sup>2</sup>

Show all 

Apply all

**Pienenvillasaarentie 13 B 6**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 B 9**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 B 7**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 A 3**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

**Pienenvillasaarentie 13 A 1**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 A 4**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 A 2**

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Floor plan



110m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 D 17**

5h+k+s

Paritalo

1/2

Floor plan



116.5m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 D 18**

5h+k+s

Paritalo

1/2

Floor plan



116.5m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 E 20**

5h+k+s

Paritalo

1/2

Floor plan



116.5m<sup>2</sup>

**Pienenvillasaarentie 13 E 19**

5h+k+s

Paritalo

1/2

Floor plan



Available apartments in this unit

asokoti

**Available now**

Helsinki, Vuosaari

**Pienenvillasaarentie 13 C 12**

**112 m<sup>2</sup>** 4H+K+S, Terraced house

Residence charge / month	1545,85€
Right-of-occupancy payment	43297,54€
Construction year	2003
Floor	1-2/2
Available	Available now
Next viewing	7.9.2024, at 14.00

[More details →](#)

[Add to application +](#)

[More apartments +](#)