

Puistotie 2-4 B 17

59 m², 3H+KK+S

Information about the property

Puistotie 2-4 on Espoon Tuomarilassa sijaitseva viihtyisä 18 asunnon pienkerrostalo. Puistotie sijaitsee loistavien liikenneyhteyksien varrella: 350 metrin päässä sijaitsee Tuomarilan juna-asema bussipysäkkeineen sekä 450 metrin päässä Turun moottoritie. Junalla Helsingin rautatieasemalle pääsee 25 minuutissa.

Tuomarilasta ja sen läheisyydestä löytyy monta päiväkotia ja koulua. Lähimpään kouluun on matkaa noin 250 metriä. Lähellä sijaitsevasta Espoon keskuksesta löytyy mm. ruokakauppoja, kuntosaleja, kauppakeskus sekä kirjasto. Suurempi kauppakeskus, Sello, löytyy Leppävaarasta, jonne pääsee junalla 10 minuutissa.

Puistotien lähiympäristö tarjoaa upeat ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet, kuten Espoon keskuspuiston lenkkeilypolkuineen, Kasavuoren kalliot, jalkapallohallin ja luistelukentän sekä kattavat hiihtoreitit. Keski-Espoon uimahalli sijaitsee noin kahden kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	25100,69€
Original right-of-occupancy payment	13527,35€
Index adjustment	10398,92€
Alterations	1174,42€
Residence charge ⓘ	787,91€
Basic charge	601,6€
Communal charge	186,31€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+KK+S
Living area	59.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	07.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

1999 Astianpesukone **2017** Parvekelasitus **2019** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta **2020** Muu muutostyö

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	18	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	13,11€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	395,5€	Parking spaces	18	House frame material	Betoni
Construction year	1999	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2009 Salaojien huuhtelu **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Rakennusautomaatio **2015** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Jätetilan kunnostus **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Lukitus

Future repairs

2024 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

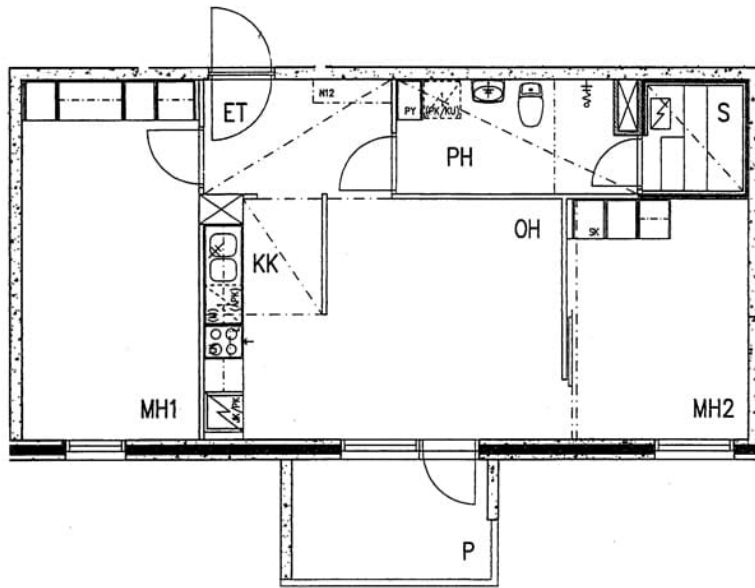
Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

+358201612498

tomi.koivuranta@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Puistotie 2-4 B 17 / pohjakuva

Not in scale