



Oulu, MAIKKULA

Maikkulanraitti 2 ja Kangaskontiontie 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kohteeseen kuuluu kuusi 3-kerroksista kerrostaloa metsäisillä näkymillä. Turvallinen sisäpiha, jossa on lasten leikkialueita.

Lähellä päiväkoteja, koulut ja kirjasto. Ruokakauppa ja apteekki heti tien toisella puolella.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.

Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:



3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	6	Kuivaushuone	Kyllä
Asuntoja	103	Hissit	6	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	4	Energialuokka	E	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	11,42€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	323,01€	Autopaikat	96	Kattomateriaali	Pelti, huopa
Valmistumisvuosi	2003	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
		Pyykkitupa	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2021 Elementtisaumojen uusiminen **2021** Julkisivun puuosien sekä aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Vesikaton kunnostus **2023** Lukituksen uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 IV-kanavien nuohous ja säätö **2027** ikkunoiden ja ovien tiivistys

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

Huoneistot ja pohjakuvat: Maikkulanraitti 2 ja Kangaskontiontie 1, , Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

36 - 42m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

-
36m²

Maikkulanraitti 2 C 48

1h+kk+s

Kerrostalo

2./3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 C 57**

1h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 C 39**

1h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 C 50**

1h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 A 3**

1h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 A 6**

1h+kk+s

Kerrostalo

2./3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 A 7**

1h+kk+s

Kerrostalo

Maikkulanraitti 2 A 17 1h+kk+s Kerrostalo
3/3
Pohjakuva
📍
36m²

Maikkulanraitti 2 A 14 1h+kk+s Kerrostalo
3/3
Pohjakuva
📍
36m²

Maikkulanraitti 2 A 13 1h+kk+s Kerrostalo
3./3
Pohjakuva
📍
36m²

Maikkulanraitti 2 A 10 1h+kk+s Kerrostalo
2/3
Pohjakuva
📍
36m²

Maikkulanraitti 2 B 30 1h+kk+s Kerrostalo
2/3
Pohjakuva
📍
42m²

Maikkulanraitti 2 B 37 1h+kk+s Kerrostalo
3/3
Pohjakuva
📍
42m²

Maikkulanraitti 2 C 42 1h+tk+s Kerrostalo
1/3
Pohjakuva
📍
~

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 C 62**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

36m²**Maikkulanraitti 2 B 27**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

37.5m²**Maikkulanraitti 2 B 21**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

37.5m²

Vapautuu 12.05.2025

Tiedot→

Maikkulanraitti 2 B 34

1h+tk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

37.5m²**Kaksiot**47 - 57m²

Näytä kaikki

Hae kaikkia **Kangaskontiontie 1 A 15**

2h+k+s

Kerrostalo

3/

Pohjakuva

54.5m²**Kangaskontiontie 1 A 3**

2h+k+s

Kerrostalo

Kangaskontiontie 1 A 9

2h+k+s

Kerrostalo

2/

Pohjakuva



54.5m²

Maikkulanraitti 2 B 32

2h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 19

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 25

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 A 8

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 A 5

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 A 15

2h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



^

Pohjakuva

55m²**Maikkulanraitti 2 C 40**

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

57m²**Maikkulanraitti 2 C 51**

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

57m²**Maikkulanraitti 2 C 60**

2h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

57m²**Maikkulanraitti 2 C 38**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

47m²**Maikkulanraitti 2 C 49**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

47m²**Maikkulanraitti 2 C 58**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

47m²**Maikkulanraitti 2 A 16**

2h+kk+s

Kerrostalo

Maikkulanraitti 2 A 9

2h+kk+s

Kerrostalo

2./3

Pohjakuva

47m²**Maikkulanraitti 2 A 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

47m²**Kangaskontiontie 1 A 14**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/

Pohjakuva

51m²**Kangaskontiontie 1 A 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/

Pohjakuva

51m²**Kangaskontiontie 1 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/

Pohjakuva

51m²

Vapautuu 29.04.2025

Tiedot→

Kangaskontiontie 1 A 7

2h+kk+s

Kerrostalo

2/

Pohjakuva

51m²**Kangaskontiontie 1 A 8**

2h+kk+s

Kerrostalo

Kangaskontiontie 1 A 1

2h+kk+s

Kerrostalo

1/

Pohjakuva

51m²**Maikkulanraitti 2 B 18**

2h+kk+s

Kerrostalo

1./3

Pohjakuva

52m²

Hetki vapaa

Tiedot→

Maikkulanraitti 2 B 31

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

52m²**Maikkulanraitti 2 B 24**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

52m²**Kangaskontiontie 1 C 36**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

52m²**Kangaskontiontie 1 C 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

52m²**Kangaskontiontie 1 C 40**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

2/3

Pohjakuva



52m²

Kangaskontiontie 1 C 32

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



52m²

Kangaskontiontie 1 C 39

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 C 61

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 C 52

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 C 41

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 C 55

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



52m²

52m²

Maikkulanraitti 2 C 46

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



52m²

Vapautuu 01.05.2025

Tiedot→

Maikkulanraitti 2 A 11

2h+kk+s

Kerrostalo

3./3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 A 4

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



52m²

Maikkulanraitti 2 A 1

2h+kk+s

Kerrostalo

1./3

Pohjakuva



52m²

Kangaskontiontie 1 B 28

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



52m²

Kangaskontiontie 1 B 20

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



52m²

Kangaskontiontie 1 B 27 2h+kk+s Kerrostalo
3/3
Pohjakuva
📍
52m²

Kangaskontiontie 1 B 23 2h+kk+s Kerrostalo
2/3
Pohjakuva
📍
52m²

Kangaskontiontie 1 B 24 2h+kk+s Kerrostalo
2/3
Pohjakuva
📍
52m²

Kangaskontiontie 1 A 16 2h+kk+s Kerrostalo
3/
Pohjakuva
📍
52m²

Kangaskontiontie 1 A 4 2h+kk+s Kerrostalo
1/
Pohjakuva
📍
52m²

Kangaskontiontie 1 A 10 2h+kk+s Kerrostalo
2/
Pohjakuva
📍
52m²

Maikkulanraitti 2 B 33 2h+kk+s Kerrostalo
3/3
Pohjakuva

1/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 29

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 36

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 20

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 B 26

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 C 54

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



55m²

Maikkulanraitti 2 C 45

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



55m²

55m²

Kolmiot

70.5 - 75m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Maikkulanraitti 2 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

70.5m²**Maikkulanraitti 2 B 22**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

70.5m²**Maikkulanraitti 2 B 35**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

70.5m²**Maikkulanraitti 2 C 47**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

70.5m²**Maikkulanraitti 2 C 56**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

70.5m²**Kangaskontiontie 1 C 34**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

75m²

👁
75m²

Kangaskontiontie 1 C 33

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m²**Kangaskontiontie 1 C 30**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m²**Kangaskontiontie 1 C 41**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

75m²**Kangaskontiontie 1 C 37**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

75m²

Vapautuu 12.06.2025

Tiedot→

Kangaskontiontie 1 B 25

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

75m²**Kangaskontiontie 1 B 18**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m²

Vapautuu 15.05.2025

Pohjakuva



75m²

Kangaskontiontie 1 B 29

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



75m²

Kangaskontiontie 1 B 22

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



75m²

Kangaskontiontie 1 B 26

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



75m²

Neliöt

87 - 88m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Kangaskontiontie 1 A 5

4h+k+s

Kerrostalo

1/

Pohjakuva



87m²

Kangaskontiontie 1 A 11

4h+k+s

Kerrostalo

2/

Pohjakuva



87m²

Kangaskontiontie 1 A 17

4h+k+s

Kerrostalo

3/

3/

Pohjakuva



88m²

Kangaskontiontie 1 A 6

4h+k+s

Kerrostalo

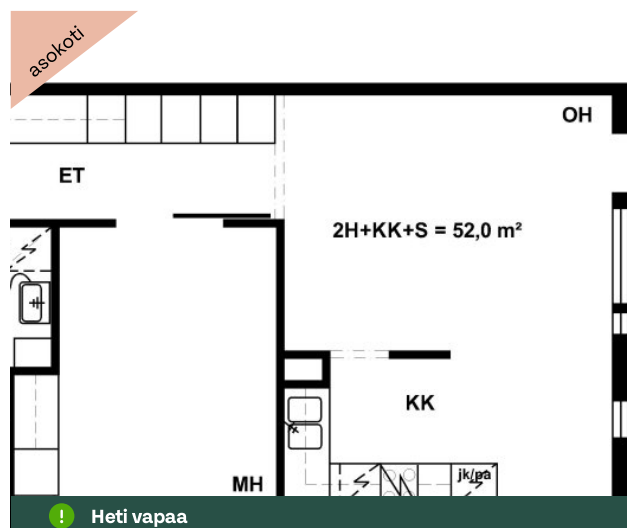
2/

Pohjakuva



88m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta



Oulu, Maikkula

Maikkulanraitti 2 B 18

52 m²

2H+KK+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 581,28€

Asumisoikeusmaksu 17235,56€

Rakennusvuosi 2003

Kerros 1./3

Vapautuu Hetii vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemuksen ↓](#)

