

Tammelankatu 10 A 7

78 m², 3H+K+S

Syyskuussa vapautuva tilava kolmio A-talossa. Asunto on kätevästi 1- tasossa.

Information about the property

Puurakenteinen, osin tiiliverhoiltu rivitalo Isokydössä. Perheasuntoja kolmioista neliöihin. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha. Lisäksi iso yhteinen piha-alue.

Mankalan koulun läheisyydessä. Haarajoen juna-asemalle noin kilometrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	30134,51€
Original right-of-occupancy payment	17132,97€
Index adjustment	11759,1€
Alterations	1242,44€
Residence charge ⓘ	959,18€
Basic charge	710,03€
Communal charge	249,15€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	13€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	7,00€
Autopaikka ilman sähköä	3,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	3H+K+S
Living area	78.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	21.09.2024
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2023 Ilmalämpöpumppu

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	35	Energy class	C	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	7	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	12,05€	Parking spaces	50	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	356,04€	House sauna	No	House frame material	Betoni
Construction year	2001	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Ilmanvaihtokoneen uusiminen 1kpl **2014** Rakennusautomaatio **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Asuntovarastot **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Puuosien huoltomaalaus **2022** Kattoturvan korjaus/uusinta ja kattoraportissa korjausta odottavat asiat. sammaleen poisto yms.. **2022** Ulkovalaistus LED pylväsvalaisimien uusiminen **2023** Huoneistojen väliaitojen uusiminen ja kunnostus/maalaus.

Future repairs

2027 Haittakasvien poisto piha-alueelta **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Leikkikentän kunnostus **2027** Parkkialueen sisääntulojen kunnostukset **2027** Pihaportaiden kunnostus **2027** Pohjaviemäreiden kuvaus / huuhtelu **2027** Vesikaton pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

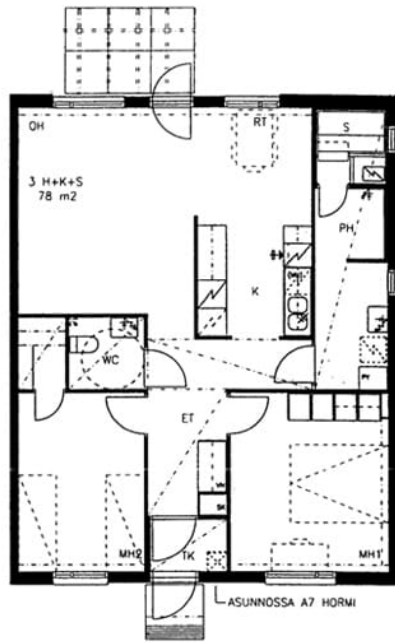
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tammelankatu 10 A 7 / pohjakuva

Not in scale