



Tuusula, PAIJALA

## Santakuopankuja 9

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kaksikerroksinen rivitaloyhtiö. Näissä asunnoissa asukkaat viihtyvät pitkään, kun lapset pääsevät kouluun melkein naapuritontille. Lähellä on myös päiväkotit, Tuusulanjärven ulkoilureitit ja mm.

Rusutjärven uimaranta.

Tervetuloa asumaan Keski-Uudenmaan vetovoimaisimpaan taajamaan! Nopea yhteys pääkaupunkiseudulle ja kuitenkin asumisen viihtyisyys ja kustannustaso on omaa luokkaansa.

Kunnassa on peruspalveluihin panostettu viime vuosina merkittävästi, ja uusia kouluja ja päiväkoteja on valmistunut useita. Tuusulan kunta myöntää myös kuntalisän pieniä lapsia kotona hoitaville vanhemmille. Kuntalaiset arvostavat ennen kaikkea rauhallista ja turvallista asuinympäristöä jossa on tilaa liikua ja harrastaa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	2002	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	13	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	C	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>	12,47€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup>	381,63€	Autopaikat	22	Runkomateriaali	Betoni
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Arvio tulevista korjauksista

**2025** Palovaroittimien uusiminen **2027** Puuosien maalaus ja kunnostus **2027** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Ulkovalaistus muutetaan LED

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Tuusulan kunta, kaavoitus, Hyryläntie 16, 04301Tuusula, 8718 3510

## Huoneistot ja pohjakuvat: Santakuopankuja 9, Rivitalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa

Santakuopankuja 9 C 10

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



81.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 C 13

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



81.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 A 1

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



81.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 B 6

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



81.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 B 9

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



81.5m<sup>2</sup>

Neliöt

96.5 - 96.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Santakuopankuja 9 C 12

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 A 3

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 A 4

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 A 2

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 B 7

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Santakuopankuja 9 B 8

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

Viisiöt

110 - 110m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Santakuopankuja 9 A 5

5h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva



110m<sup>2</sup>

