

# Keijontie 16 A B 14

## 110 m<sup>2</sup>, 6H+K+S

Iso perheasunto kaukolämmöllä ja yhdessä tasossa, harvoin tarjolla! Rauhallinen omakotitaloalue, juna-asema lähellä.

### Information about the property

Viihtyisä rivitalokohde Rekolassa. Asunnot ovat 2-6 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joihin kuuluu oma sauna ja piha.

Alueella on päiväkodit ja koulut sekä laajat päivittäistavarakaupat. Hyvät liikenneyhteydet: juna-asema muutaman sadan metrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Apartment info

### Housing costs

<b>Right-of-occupancy payment</b> ⓘ	41602,89€
Original right-of-occupancy payment	23071,68€
Index adjustment	18531,21€
<b>Residence charge</b> ⓘ	1623,66€
Basic charge	1294,89€
Communal charge	328,78€
<b>Residence charge from January 1st</b>	1688,57€
Basic charge from January 1st	1337,45€
Communal charge from January 1st	351,12€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee</b>	Is included in the residence charge
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	7,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Duplex
<b>Energy class</b>	D
<b>Apartment type</b>	6H+K+S
<b>Living area</b>	110.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Separate toilet</b>	Yes
<b>Elevator</b>	No
<b>Available</b>	Available now
<b>Condition</b>	Good
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	DNA Netti

### Alterations made to this home

**2017** Kylpyhuonekalusteet Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Elevators</b>	No	<b>Broadband</b>	DNA Netti
<b>Apartment count</b>	22	<b>Energy class</b>	D	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	11	<b>Heating</b>	Kauko	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	15,26€	<b>Parking spaces</b>	23	<b>Roof material</b>	Tiili
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	389,42€	<b>House sauna</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Construction year</b>	1997	<b>Drying room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed
		<b>Clubroom</b>	1		

## Repairs made

**2022** 4419 - Ulkovaalaistus **2022** Piha- ja väliaitojen huoltomaalaus ja kunnostus

## Assessment of upcoming repairs

**2025** Peruskorjaus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

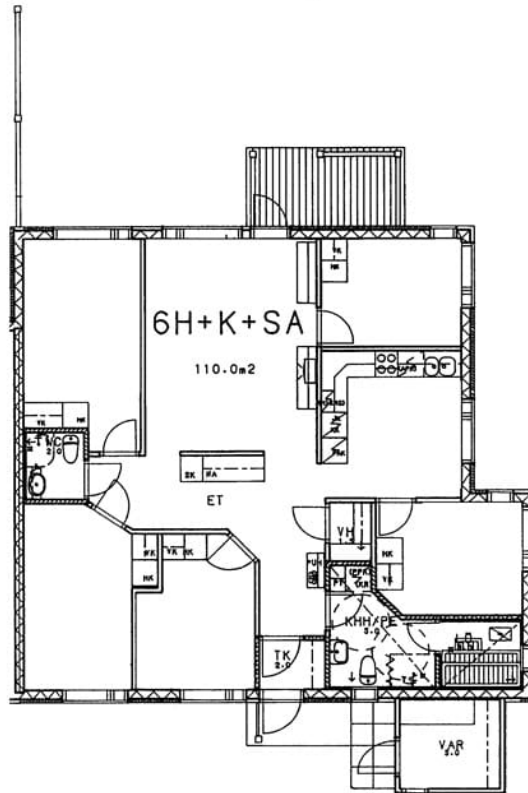
Asuntomyyjä

**Marjaana Kurvi**

0201612260

[marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi](mailto:marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Keijontie 16 A B 14 / Pohjakuva

Not in scale