

Viertopolku 1 A 1

98 m², 5H+K+S

Information about the property

Mukava yhteisöllinen taloyhtiö rauhallisella Ruskeasannan pientaloalueella, suojaisa sisäpiha jossa lasten leikkipaikka ja grillipaikka. Huoneistokohtaiset vesimittarit, laskutus kulutuksen mukaan neljä kertaa vuodessa. Kohteessa on sähkölämmitys.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	37326,92€
Original right-of-occupancy payment	20826,54€
Index adjustment	16492,58€
Alterations	7,8€
Residence charge ⓘ	1308,15€
Basic charge	1232,96€
Communal charge	75,19€
Security deposit ⓘ	250€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	E
Apartment type	5H+K+S
Living area	98.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2016 Keraamisen lieden hankinta, Keraaminen liesi / RKK5070

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	DNA Netti
Apartment count	18	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	9	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	13,57€	Heating	Sähkö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	381,32€	Parking spaces	22	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2023 Takkojen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Julkisivun kunnostus **2020** Aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Perusvesipumppujen uusiminen **2021** Takkojen kunnostus/uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

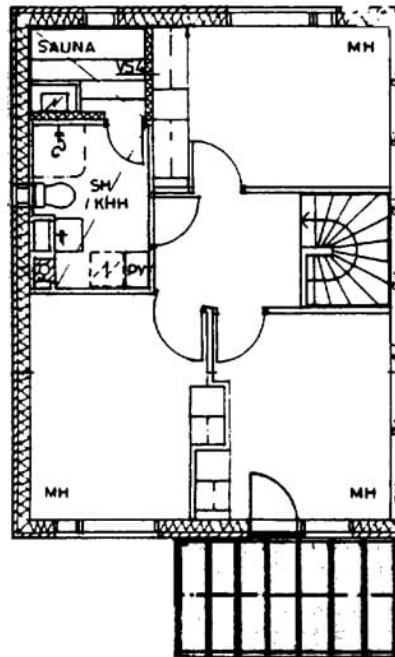
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

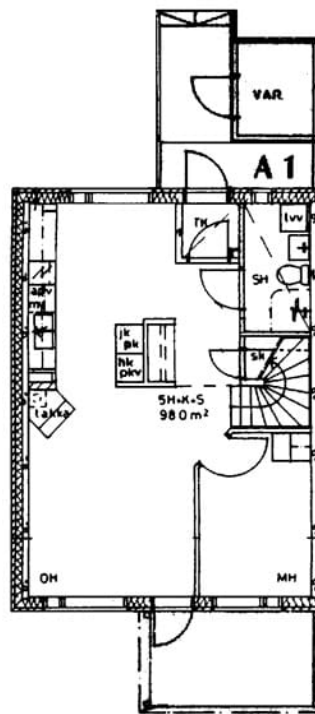
jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Viertopolku 1 A1 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Viertopolku 1 A1 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale