

Joupinmäenkulma 3 B 29

44 m², 2H+KK

Tarjotaan toissijaisesti vuokralle. Täytä vuokrahakemus os. www.asuntosaatio.fi ja sovi myyjän kanssa esittelystä: tomi.koivuranta@asuntosaatio.fi

Information about the property

Kodikas kerrostalokohde Tuomarilan juna-aseman lähellä. Valoisat asunnot. Kaksioita isommissa asunnoissa on oma sauna ja osassa asuntoja myös parveke. Talossa on oma pesutupa.

Ruokakauppa vieressä, lähellä myös useampi päiväkoti, koulu ja kauppakeskus Entressen palvelut.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	20087,21€
Original right-of-occupancy payment	12117,6€
Index adjustment	7969,61€
Residence charge ⓘ	563,19€
Basic charge	464,05€
Communal charge	99,14€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	19€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Autokatos 1	17,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+KK
Living area	44.00 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	15.04.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2007 sälekaihtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	2	Clubroom	1
Apartment count	55	Energy class	E, D	Broadband	DNA Welho
Building count	2	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	12,27€	Parking spaces	49	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	434,47€	House sauna	1	Roof material	Pelti
Construction year	2001	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
Staircases	2	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Hissien modernisointi **2017** Kuivausrumpu uusittu **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Lukitus **2024** Elementtisaumojen uusiminen **2024** Jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Hissien uusiminen **2029** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

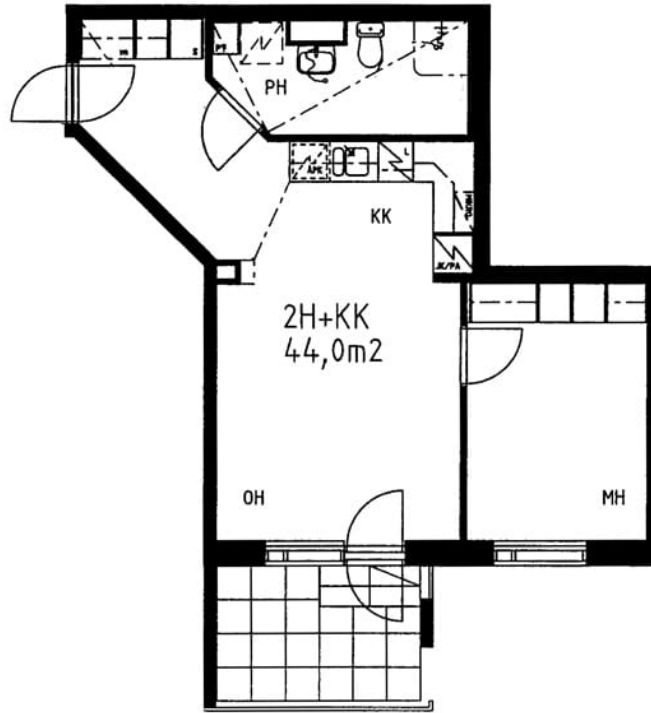
Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

+358201612498

tomi.koivuranta@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Joupinmäenkuorma 3 B 29 / pohjakuva
Not in scale