



Lappeenranta, KANAVANSUU

Teroittajanpolku 2, Särmääjänkatu 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Entisellä asuntomessualueella Kanavansuulla kaksi kolmekerroksista tiilivuorattua hissitaloa lähellä Saimaan kanavaa ja hyviä ulkoilumaastoja. Kaikissa huoneistoissa oma sauna ja parveke. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Rauhallinen lapsiystävällinen alue. Alueella Pontuksen päiväkotia ja koulu sekä kirjasto. Kaikki muut peruspalvelut parin kilometrin päässä Lauritsalassa. Hyvät linja-autoyhteydet keskustaan, noin 8 km.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2
Hae asuntoja

3
Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4
Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	26	Hissit	2	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	D	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm²	10,75€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	342,36€	Autopaikat	31	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1999	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2011 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2012** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2012** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2015** Leikkikentän kunnostus **2018** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2018** Palovarointimien uusiminen **2018** Sisävalaistuksen kunnostus **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2018** ovipuhelinjärjestelmän uusiminen **2019** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2020** terassien, aitojen puuosien kunnostus ja maalaus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Leikkikentän kunnostus **2024** Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriverkoston tasapainotus ja säätö

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Teroittajanpolku 2, Särmääjänkatu 2, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

Teroittajanpolku 2 A 12

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

44m²**Teroittajanpolku 2 A 10**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

44m²**Teroittajanpolku 2 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

44m²**Teroittajanpolku 2 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

44m²**Särmääjänkatu 2 A 12**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

44m²**Särmääjänkatu 2 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

44m²**Särmääjänkatu 2 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



Pohjakuva



44m²

Kolmiot

71.5 - 78.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Teroittajanpolku 2 A 6

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



71.5m²

Teroittajanpolku 2 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



71.5m²

Särmääjänkatu 2 A 6

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



71.5m²

Heti vapaa

Tiedot →

Särmääjänkatu 2 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



71.5m²

Heti vapaa

Tiedot →

Teroittajanpolku 2 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



77.5m²

77.5m²

Särmääjänkatu 2 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



77.5m²

Särmääjänkatu 2 A 4

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



77.5m²

Teroittajanpolku 2 A 13

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



78.5m²

Teroittajanpolku 2 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



78.5m²

Särmääjänkatu 2 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



78.5m²

Särmääjänkatu 2 A 13

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



78.5m²

👁
91m²

Särmääjänkatu 2 A 3

4h+k+s
1/3
Pohjakuva
👁
91.5m²

Kerrostalo

Teroittajanpolku 2 A 1

4h+k+s
/3
Pohjakuva
👁
96m²

Kerrostalo

Särmääjänkatu 2 A 1

4h+k+s
1/3
Pohjakuva
👁
96m²

Kerrostalo

Teroittajanpolku 2 A 2

4h+k+s
/3
Pohjakuva
👁
101.5m²

Kerrostalo

Särmääjänkatu 2 A 2

4h+k+s
1/3
Pohjakuva
👁
101.5m²

Kerrostalo

Vapaita asuntoja rakennuksesta

okoti

okoti

! Heti vapaa

Lappeenranta, Kanavansuu

Särmääjänkatu 2 A 6

71,5 m²	3H+K+S, Kerrostalo
Käyttövastike / kk	771,85€
Asumisoikeusmaksu	24935,76€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

! Heti vapaa

Lappeenranta, Kanavansuu

Särmääjänkatu 2 A 11

71,5 m²	3H+K+S, Kerrostalo
Käyttövastike / kk	780,45€
Asumisoikeusmaksu	24774,62€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	3/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +