



Lappeenranta, KANAVANSUU

Teroittajanpolku 2, Särmääjänkatu 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Entisellä asuntomessualueella Kanavansuulla kaksi kolmekerroksista tiilivuorattua hissitaloa lähellä Saimaan kanavaa ja hyviä ulkoilumaastoja. Kaikissa huoneistoissa oma sauna ja parveke. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Rauhallinen lapsiystävällinen alue. Alueella Pontuksen päiväkotia ja koulu sekä kirjasto. Kaikki muut peruspalvelut parin kilometrin päässä Lauritsalassa. Hyvät linja-autoyhteydet keskustaan, noin 8 km.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2
Hae asuntoja

3
Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4
Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	26	Hissit	2	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	D	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm²	10,75€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	341,28€	Autopaikat	31	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1999	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2011 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2012** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2012** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2015** Leikkikentän kunnostus **2018** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2018** Palovaroitinien uusiminen **2018** Sisävalaistuksen kunnostus **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2018** ovipuhelinjärjestelmän uusiminen **2019** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2020** terassien, aitojen puuosien kunnostus ja maalaus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Leikkikentän kunnostus

Tulevat korjaukset

2024 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriverkoston tasapainotus ja säätö **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Teroittajanpolku 2, Särämäjänkatu 2, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Teroittajanpolku 2 A 12

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



44m²

Teroittajanpolku 2 A 10

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



44m²

Teroittajanpolku 2 A 7

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



44m²

Teroittajanpolku 2 A 5

2h+kk+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



44m²

Särmääjänkatu 2 A 12

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



44m²

Särmääjänkatu 2 A 7

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



44m²

Särmääjänkatu 2 A 5

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



44m²

44m²

Heti vapaa

Tiedot→

Kolmiot

71.5 - 78.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

Teroittajanpolku 2 A 6

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

71.5m²

Teroittajanpolku 2 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

71.5m²

Särmääjänkatu 2 A 6

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

71.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Särmääjänkatu 2 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

71.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Teroittajanpolku 2 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

77.5m²

77.5m²

Särmääjänkatu 2 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



77.5m²

Särmääjänkatu 2 A 4

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



77.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Teroittajanpolku 2 A 13

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



78.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Teroittajanpolku 2 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



78.5m²

Särmääjänkatu 2 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



78.5m²

Särmääjänkatu 2 A 13

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



78.5m²

Teroittajanpolku 2 A 3

4h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

91m²

Heti vapaa

Tiedot→

Särmääjänkatu 2 A 3

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

91.5m²**Teroittajanpolku 2 A 1**

4h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

96m²**Särmääjänkatu 2 A 1**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²**Teroittajanpolku 2 A 2**

4h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

101.5m²**Särmääjänkatu 2 A 2**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

101.5m²

asok-

! Heti vapaa

Lappeenranta, Kanavansuu

Teroittajanpolku 2 A 13

78,5 m² 3H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	838,50€
Asumisoikeusmaksu	25768,85€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	3/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

asok-

! Heti vapaa

Lappeenranta, Kanavansuu

Särmääjänkatu 2 A 6

71,5 m² 3H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	771,85€
Asumisoikeusmaksu	24935,76€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

asokoti

! Heti vapaa

Lappeenranta, Kanavansuu

Särmääjänkatu 2 A 4

vapautuu

Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)