

Lummetie 36 A 3

82 m², 3H+K+S

Valoisa ja tilava kolmio etsii uusia asukkaita. Kaksi makuuhuonetta yläkerrassa ja toisessa oma vaatehuone.

Asunto myös mahdollista vuokrata. Jätä vuokrahakemus nettisivuillamme www.asuntosaatio.fi ja ota yhteyttä asuntomyyjä Jemina Jaloseen jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Vantaan Tikkurilassa sijaitseva pieni rivitalokohde. Ihanteelliset liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet. Tikkurilan palveluiden läheisyydessä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 33684,69€ |
| Original right-of-occupancy payment | 17966€ |
| Index adjustment | 15713,65€ |
| Alterations | 5,04€ |
| Residence charge ⓘ | 1314,23€ |
| Basic charge | 1060,95€ |
| Communal charge | 253,28€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee | Is included in the residence charge |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 1 | 7,00€ |

Apartment basic info

| | |
|------------------------|----------------------|
| Housing type | Terraced house |
| Energy class | D |
| Apartment type | 3H+K+S |
| Living area | 82.00 m ² |
| Floor | 1-2 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | Yes |
| Separate toilet | Yes |
| Elevator | No |
| Available | Available now |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA Welho |

Alterations made to this home

2012 Keittiön laminaattilattia **2015** Lieden uusiminen, Liesi RKK507 **2022** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta (Asoetu)

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|--------------------------|-------|-----------------------------|-----------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Construction year | 1996 | Broadband | DNA Welho |
| Apartment count | 4 | Elevators | No | TV-antenna system | Kaapeli |
| Building count | 1 | Energy class | D | CableTV | DNA |
| Residence charge / month / jm² | 15,93€ | Heating | Kauko | Roof material | Tiili |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 403,58€ | Parking spaces | 6 | House frame material | Betoni |
| | | House sauna | No | Pets | Allowed |

Repairs made

2020 Lukitus **2021** Lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Parkkipaikan asfaltointi

Assessment of upcoming repairs

2027 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ulkovaistutus **2028** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

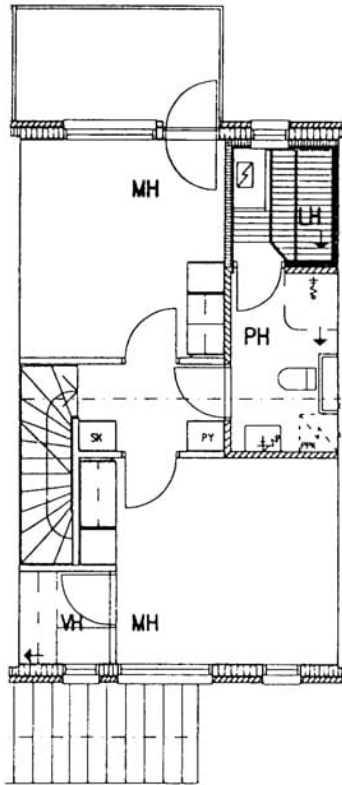
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

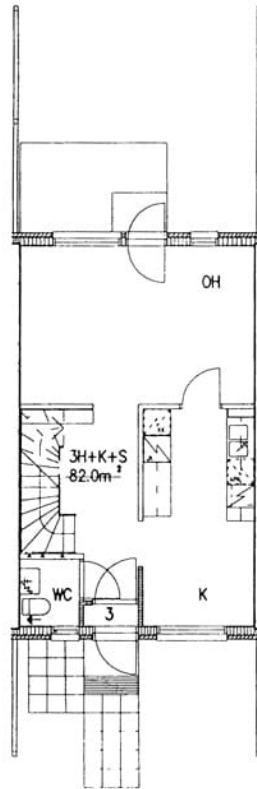
0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Lummetie 36 A 3 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Lummetie 36 A 3 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale