

Pajaharjuntie 2 B 9

85 m², 4H+K+S

Information about the property

Vuorelassa yksitasoinen rivitalokohde. Omalla pihalla puuhailla voi istutusten kanssa tai hoitaa vaikka hyötypuutarhaa. Kaikissa asunnoissa on asuntokohtaiset varastotilat. Vastike sisältää 10M kiinteistölaajakaistan.

Tällä rauhallisella asuinalueella viihtyy sekä lapsiperheet että vanhempi väki. Vuorelan kaupungit, päiväkodit ja koulu lähellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	24521,07€
Original right-of-occupancy payment	13417,19€
Index adjustment	11103,88€
Residence charge ⓘ	830,83€
Basic charge	581,83€
Communal charge	249€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	18€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	4,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	85.00 m ²
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	01.05.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2000 Pesuhuonekalusteet **1997** Sälekaihtimet **2006** Komero oh/eteisen välissä **2023** Välioven ja karmien uusiminen (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	DNA Welho
Apartment count	13	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	10,01€	Parking spaces	17	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	290,61€	House sauna	No	House frame material	Puu
Construction year	1997	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2011 Tonttiaidan rakentaminen eteläsivulle **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Julkisivun puuosien huoltomaalaus **2020** Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Siilinjärven kunta, kaavoitusyksikkö, Kasurilantie 1, 71801 Siilinjärvi, 017 401 111

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

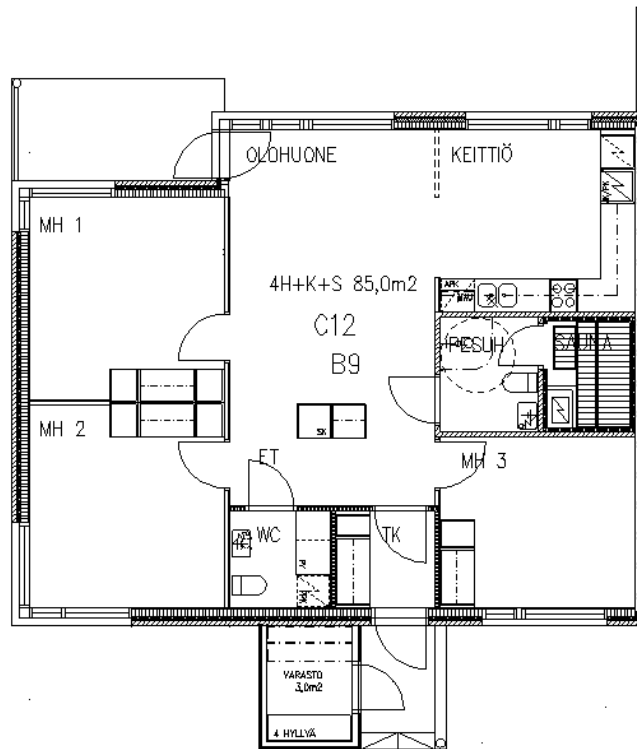
Asuntomyyjä

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pajaharjuntie 2 B 9 / pohjakuva

Not in scale