

Kirrinkydöntie 5 D 19

58,5 m², 2H+K+S

Saunallinen rivitalokaksio rauhallisella sijainnilla. Valoisa olohuone, keittiöstä käynti aidatulle terassipihalle. Kylpyhuone saunaosasto sekä erillinen WC. Vesimaksu ja taloyhtiölaajakaista sisältyy vastikkeeseen. Kiinnostuitko, tee hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Kodikas rivitalokokonaisuus viihtyisällä alueella luonnonläheisessä ympäristössä. Hyvät ulkoilumaastot Jyväsjärven rannan tuntumassa tai Asmalammen ympäristössä.

Päiväkoti ja koulu aivan vieressä sekä Vaajakosken kattavat palvelut muutaman kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	18400,74€
Original right-of-occupancy payment	9906,61€
Index adjustment	8494,13€
Residence charge ⓘ	704,37€
Basic charge	442,34€
Communal charge	262,04€
Residence charge from January 1st	716,99€
Basic charge from January 1st	472,39€
Communal charge from January 1st	244,61€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	58.50 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2010 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat), Jyväskylän Kaihdinsuoja **2010** Keraamisen liedien hankinta, Gorenje keraaminen kiertoilmaliesi
2010 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, Bosch SNU40E 12SK

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	21	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	11,72€	Parking spaces	21	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	299,98€	House sauna	No	House frame material	Puu
Construction year	1997	Drying room	Yes	Pets	Allowed
		Clubroom	1		

Repairs made

2012 Asuntovarastojen seinien korjaus **2017** Huoneistosaunojen ovien uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Vesikaton kuntotutkimus **2020** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2020** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Vesikaton kunnostus **2020** Yläpohjan kunnostus **2023** Lukitus

Assessment of upcoming repairs

2027 Patteriventtiilien vaihto **2027** Ulkovalaistus

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajatalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

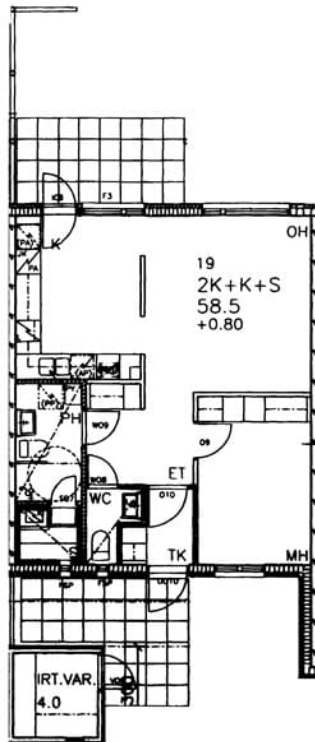
Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kirrinkydöntie 5 D 19 / pohjakuva
Not in scale