

Finnoontie 36 G 13

78 m², 3H+K+S

Asunto tarjotaan toissijaisesti vuokralle. Täytä vuokrahakemus os www.asuntosaatio.fi ja sovi myyjän kanssa esittelystä:
tomi.koivuranta@asuntosaatio.fi

Information about the property

Finnoontie 36 on Espoon Pisan alueella sijaitseva vehreä 11 asuinrakennuksen muodostama paritalo- ja erillistalokohde. Huoneistoissa on saunat, ja huoneistojen koot vaihtelevat kaksioista viisiöihin, 52 – 106 m². Asukkailla on mahdollisuus autopaikkaan.

Kohde sijoittuu Finnoontien varrelle, josta on hyvät yhteydet muualle Espooseen. Aivan kohteen vieressä on kaksi linja-autopysäkkiä, ja ajomatka Pisasta Matinkylään kestää noin 10 minuuttia. Alueen lähistöllä sijaitseva Puolarmaarin ulkoilukeskus sekä useat puistot tarjoavat myös hyvät mahdollisuudet ulkoiluun.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31535,12€
Original right-of-occupancy payment	16892,63€
Index adjustment	14642,49€
Residence charge ⓘ	1239,53€
Basic charge	1021,52€
Communal charge	218,01€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	78.00 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	06.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

1997 suihkuseinä, keittiön ovien vaiht **2018** Laminaatti Tila: Muut tilat (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	DNA Welho
Apartment count	22	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	11	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	15,92€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	399,19€	Parking spaces	22	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2006 Asuntovarastot **2014** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Elementtisaumojen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2022 Asuntojen pihavarastojen ovien uusiminen (Ea.) **2025** Peruskorjaus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Koristeomenapuiden poisto

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

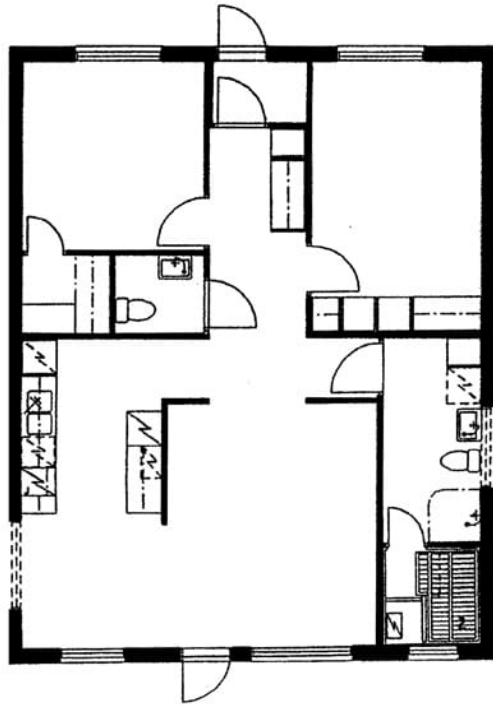
Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

+358201612498

tomi.koivuranta@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Finnoontie 36 G 13 / pohjakuva
Not in scale