



Helsinki, VUOSAARI

## Mustankivenaukio 3

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Mustankivenaukio 3 on keskeisellä paikalla Vuosaarissa sijaitseva kerrostalokohde. Kohde koostuu 69 asunnosta, joiden koot vaihtelevat yksiöistä neljän huoneen asuntoihin, 36,5–114 m<sup>2</sup>. Useissa huoneistoissa ja kohteen yläkerroksissa avautuvat näkymät Mustankivenpuistoon ja jopa merelle asti. Asukkailla on käytössään sauna, pyykkitupa, kuivaushuone sekä kerhotila.

Koulut, päiväkodit ja palvelut ovat kohteessa lähellä. Kauppakeskus Columbuksen päivittäispalvelut sekä Vuosaaren metro sijaitsevat alle kilometrin päässä kohteesta. Alue tarjoaa myös mahdollisuudet ulkoiluun ja liikuntaan, sillä lähetyvillä on useita urheilukenttiä, liikuntahalleja sekä ulkoilureittejä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden

### Toimi näin:

1

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Hissit</b>	2	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	69	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	16,16€	<b>Autopaikat</b>	51	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	349,2€	<b>Talosauna</b>	1	<b>Kattomateriaali</b>	Huopa
<b>Valmistumisvuosi</b>	1999	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	2	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2006** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Väestönsuojien kunnostus **2012** Hissien modernisointi, hissien uusiminen **2012** Leikkikentän uusiminen **2012** Ulko-ovien kunnostus **2012** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Porrashuoneiden kunnostus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Leikkikentän kunnostus **2022** Ulkovalaistus

## Arvio tulevista korjauksista

**2026** Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivujen pesu **2027** Kellarikäytävän lattian maalaus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

36.5 - 36.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Mustankivenaukio 3 C 49**

1h+kk

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 69**

1h+kk

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 37**

1h+kk

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 54**

1h+kk

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 65**

1h+kk

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 16.02.2025

Tiedot →

**Mustankivenaukio 3 C 59**

1h+kk

Kerrostalo

5/7

**Mustankivenaukio 3 C 43**

1h+kk

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



36.5m<sup>2</sup>

**Kaksiot**

45.5 - 72.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Mustankivenaukio 3 C 35**

2h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



45.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 53**

2h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 68**

2h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 48**

2h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 64**

2h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 42**

2h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 58**

2h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 60**

2h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Mustankivenaukio 3 C 52**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 57**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 47**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 63**

2h+kk+s

Kerrostalo

**Mustankivenaukio 3 C 67**

2h+kk+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 41**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 17**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

47.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

47.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 22**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

47.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

47.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 27**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot →

**Mustankivenaukio 3 C 39**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 61**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 25**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



51.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 33**

2h+kk+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



51.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



51.5m<sup>2</sup>

51.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 20**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

51.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

51.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 10**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

51.5m<sup>2</sup>**Kolmiot**66 - 72.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Mustankivenaukio 3 C 38**

3h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 50**

3h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 10.03.2025

Tiedot →

**Mustankivenaukio 3 C 55**

3h+k+s

Kerrostalo

5/7



7/7

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 44**

3h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 18**

3h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 13**

3h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 3**

3h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 23**

3h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 8**

3h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

66m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 C 34**

3h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

66m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.03.2025

Tiedot →

**Mustankivenaukio 3 C 46**

3h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

66m<sup>2</sup>**Neliöt**87 - 114m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia **Mustankivenaukio 3 B 6**

4h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

87m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 26**

4h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

87m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 11**

4h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

87m<sup>2</sup>**Mustankivenaukio 3 B 1**

4h+k+s

Kerrostalo

1/7

4/7

Pohjakuva



87m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 21**

4h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



87m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 31**

4h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



87m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 24**

4h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 29**

4h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 19**

4h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 32**

4h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 14**

4h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 4**

4h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



89m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 B 28**

4h+k+s

Kerrostalo

6-7/7

Pohjakuva



114m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 56**

4h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



114m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 51**

4h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



114m<sup>2</sup>

**Mustankivenaukio 3 C 62**

4h+k+s

Kerrostalo

6-7/7

Pohjakuva



114m<sup>2</sup>

asok-

**!** Heti vapaa

Helsinki, Vuosaari

**Mustankivenaukio 3 B 12**

**47,5 m<sup>2</sup>** 2H+KK+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	806,61€
Asumisoikeusmaksu	17759,83€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	3/7
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

asok-

**!** Heti vapaa

Helsinki, Vuosaari

**Mustankivenaukio 3 C 60**

**72,5 m<sup>2</sup>** 2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	1170,47€
Asumisoikeusmaksu	25653,32€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	6/7
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)