

Vantaa, LÄNSIMÄKI

Keilapolku 1 B 30

63 m², 2H+K+S

Information about the property

Valoisa kerrostalokohde Länsimäessä. Asunnot kaksioita ja kolmioita, joihin kuuluu oma sauna. Veikeän malliset keltaiset parvekkeet.

Hyvä sijainti lähellä palveluita ja luontoa. Metroasema muutaman sadan metrin päässä. Vierestä lähtee laajat ulkoilualueet Mustavuoren luonnonsuojelualueelle ja aina merenlahteen asti. Alueella on useampi päiväkotit ja koulu sekä esimerkiksi ruokakaupat.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	15530,79€
Original right-of-occupancy payment	8122,8€
Index adjustment	7407,99€
Residence charge ⓘ	910,79€
Basic charge	731,53€
Communal charge	179,27€
Residence charge from January 1st	932,81€
Basic charge from January 1st	761,72€
Communal charge from January 1st	171,09€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	F
Apartment type	2H+K+S
Living area	63.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Clubroom	1
Apartment count	39	Elevators	2	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	F	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,48€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	243,95€	Parking spaces	37	Roof material	Huopa
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2023	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2012 Elementtisaumojen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Rakennusautomaatio **2016** Leikkikentän uusiminen **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2023** Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2029 - Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

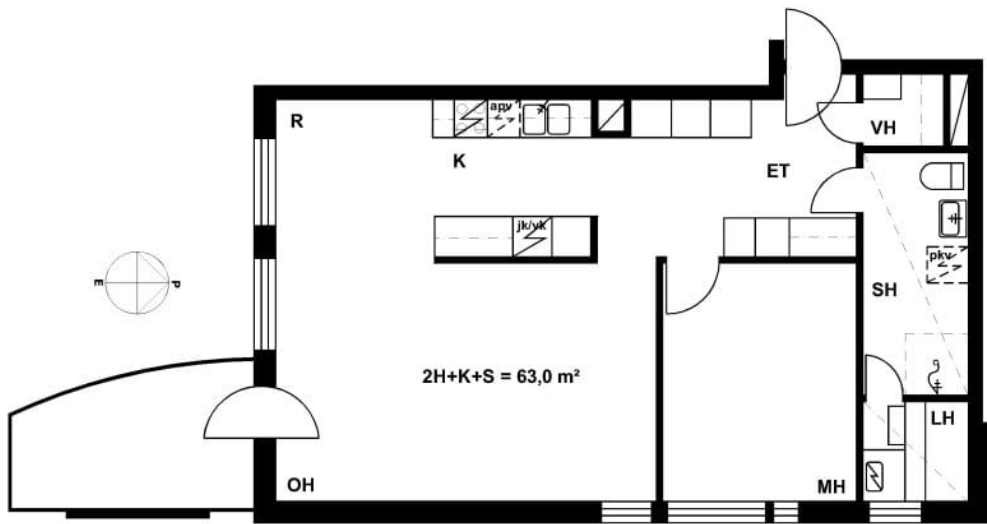
Asuntomyyjä

Ida-Emilia Grims

020 161 2436

ida.grims@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Keilapolku 1 B 30 / Pohjakuva

Not in scale