

Punamäenpolku 1 E 73

86 m², 3H+K+S

Information about the property

Pikku-Huopalahdessa sijaitseva hieman erilaisempi kerrostalo, ns. terassitalo. Kysytty sijainti, loistavat julkiset yhteydet, lähistöllä runsaasti ulkoilumaastoja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	17481,95€
Original right-of-occupancy payment	9207,28€
Index adjustment	8274,67€
Residence charge ⓘ	1463,81€
Basic charge	1158,91€
Communal charge	304,9€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	86.00 m²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	11.07.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Laminaatti (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	95	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	19,06€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	224,61€	Parking spaces	62	House frame material	Betoni
Construction year	1994	House sauna	1	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Assessment of upcoming repairs

2005 Porrashuoneiden kunnostus **2007** Saunaosaston kunnostus **2008** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2009** Elementtisaumojen uusiminen **2010** Leikkikentän uusiminen **2015** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2017** Hissien uusiminen **2017** Savunpoistoluukkujen uusiminen **2018** Ikkunoiden tiivistys, ulko-ovien tiivistys **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2026** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta)

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

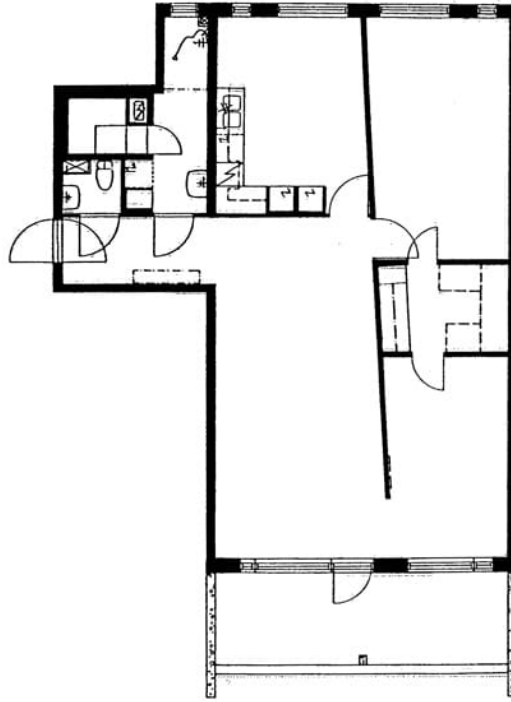
Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Punamäenpolku 1 E 73 / pohjakuva
Not in scale