

Meriviitantie 2 A 2

48,5 m², 2H+KK+S

Alimman kerroksen viihtyisä kaksio vapautumassa sopimuksen mukaan jo nopeallakin aikataululla. Asunto sijaitsee maantasalla, ikkunat ja terassi on sisäpihalle päin, asunnossa saunallinen kylpyhuone, makuuhuone, keittiö sekä olohuone ja säilytystilaa on mukavasti mm.vaatehuoneessa.

Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi sivulla ja sovi näytöstä myyjän kanssa ida.saarinen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Viihtyisä kerrostalokohde merellisessä Saunalahdessa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Suojaisa sisäpiha, jossa lasten leikkipaikka ja istutuksia.

Alueella on päiväkodit ja koulu. Saunalahden 2012 valmistuneessa koulussa painotetaan vahvasti kestävästä kehitystä Vihreä Lippu -kouluna sekä taito- ja taideaineita osana erilaisia oppimisprosesseja. Nämä asiat on huomioitu erityisesti tilojen suunnittelussa. Myös ruokakauppa on lähellä. Saunalahti sijaitsee kätevästi Länsiväylän ja Kauklahdenväylän tuntumassa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31889,21€
Original right-of-occupancy payment	23803,89€
Index adjustment	8085,32€
Residence charge ⓘ	749,5€
Basic charge	596,5€
Communal charge	153€
Residence charge from January 1st	775€
Basic charge from January 1st	615,5€
Communal charge from January 1st	159,5€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	19€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	25,00€
Autokatos 1	34,00€
Autopaikkamaksu 1	20,00€
Autohallimaksu 1	41,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D2007
Apartment type	2H+KK+S
Living area	48.50 m ²
Floor	1
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	29.01.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2010 Suihkuseinä

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	26	Elevators	2	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D2007	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	14,99€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	634,75€	Parking spaces	26	House frame material	Betoni
Construction year	2010	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** B-portaan tasanteiden kunnostus **2023** Rakennusautomaation uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 iv kanavien säätö- ja nuohous

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

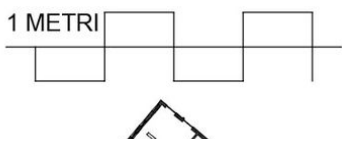
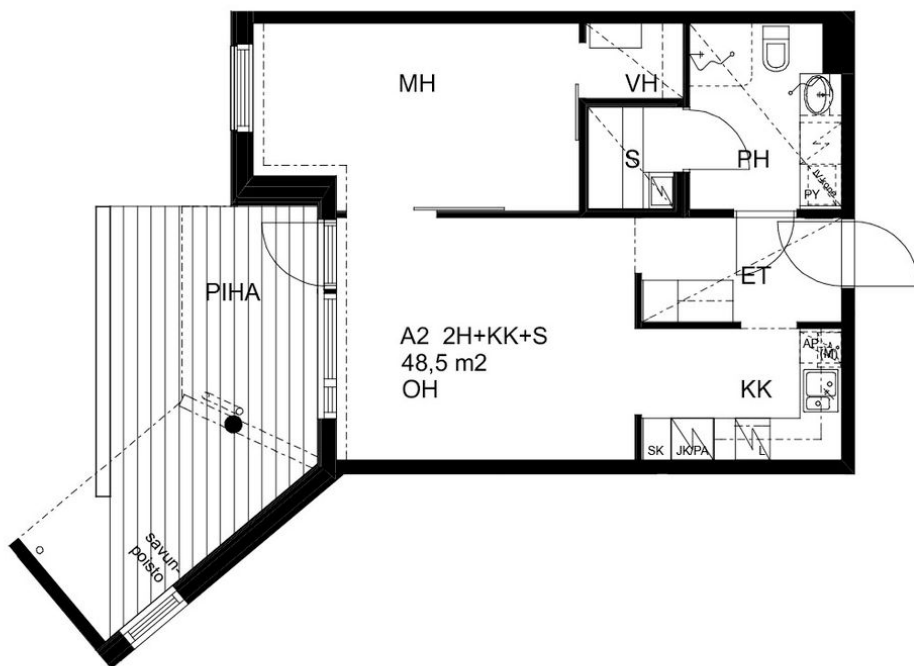
Asuntomyyjä

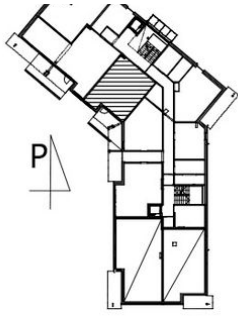
Ida Saarinen

0201612251

ida.saarinen@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo





SAUNALAHDEN MERIVUOKKO

1.KRS ASUNTO A2
POHJAPIIRROS 1:100

27.04.2009

Meriviitantie 2 A 2 / Pohjakuva

Not in scale