



Espoo, KIVENLAHTI

## Aallonmerkki 4

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Aallonmerkki 4 on 56 huoneiston kerrostalokohde Espoon Kivenlahden alueella. Saunallisten huoneistojen koot vaihtelevat kaksioista viisiöihin, 48,5 – 119,5 m<sup>2</sup>. Talossa on kolme hissiä. Osassa huoneistoista on myös lasitettu parveke.

Kivenlahden alue sijaitsee lähellä merta, ja tarjoaa ihanteelliset mahdollisuudet ulkoiluun. Kauppakeskus Lippulaivan palvelut ovat vain muutaman kilometrin päässä. Alueella on myös kauppa ja useita kouluja sekä päiväkoteja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Porrashuoneet</b>	3	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuntoja</b>	56	<b>Hissit</b>	3	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Energialuokka</b>	D	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	15,1€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Kattomateriaali</b>	Huopa
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	372,61€	<b>Autopaikat</b>	58	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Valmistumisvuosi</b>	1996	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Lemmikit</b>	Sallittu
		<b>Kerhohuone</b>	1		

## Tehdyt korjaukset

**2005** Ulko-ovien kunnostus **2013** Elementtisaumojen uusiminen **2013** Ikkunoiden kunnostus **2014** Pihakannen peruskorjaus **2016** LeanHeat-järjestelmä **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2019** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2019** Lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Patteriventtiilien vaihto **2019** Ulkovalaistus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Jätetilan kunnostus, parkkipaikan aidan uusiminen **2022** Lukitus **2023** Julkisivun ja parvekkeiden huoltokunnostus

## Arvio tulevista korjauksista

**2025** Palovarointimien asentaminen **2025** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta) **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

## Huoneistot ja pohjakuvat: Aallonmerkki 4, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

**Aallonmerkki 4 C 35**

2h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 41**

2h+kk

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 48**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 52**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 36**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 A 6**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 A 10**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 30**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 18**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 26**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 53**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 C 37**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 22**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 23**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva

3/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 27**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 38**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 A 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 A 1**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 20**

2h+kk+s

Kerrostalo

P/7

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

57m<sup>2</sup>

## Kolmiot

81.5 - 86m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia 

## Aallonmerkki 4 C 50

3h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

## Aallonmerkki 4 C 46

3h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

## Aallonmerkki 4 C 54

3h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

## Aallonmerkki 4 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

## Aallonmerkki 4 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

## Aallonmerkki 4 A 12

3h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>

81.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 21**

3h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

86m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 14**

3h+kk+s

Kerrostalo

3-4/7

Pohjakuva

83m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 15**

3h+kk+s

Kerrostalo

3-4/7

Pohjakuva

83m<sup>2</sup>**Neliöt**81.5 - 119.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki

Hae kaikkia **Aallonmerkki 4 A 5**

4h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 29**

4h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

86m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 25**

4h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva





2/7

Pohjakuva



86m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 24**

4h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



86m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 B 32**

4h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



86m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 51**

4h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 39**

4h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 47**

4h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

**Aallonmerkki 4 C 43**

4h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



87.5m<sup>2</sup>

107.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 34**

4h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

112m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 B 33**

4h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

112m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 C 55**

4h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

113.5m<sup>2</sup>**Aallonmerkki 4 A 13**

4h+k+s

Kerrostalo

3-4/7

Pohjakuva

119.5m<sup>2</sup>**Viisiöt**119.5 - 119.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Aallonmerkki 4 A 16**

5h+k+s

Kerrostalo

3-4/7

Pohjakuva

119.5m<sup>2</sup>