



Helsinki, VUOSAARI

## Pohjavedenportti 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Pohjavedenportti 2 on kerrostalokohde keskeisellä paikalla Vuosaarella. Kohteessa on 60 asuntoa, joiden koot vaihtelevat kaksioista viiden huoneen asuntoihin, 45,5–106,5 m<sup>2</sup>. Asukkailla on käytössään pyykkitupa, kuivaushuone sekä kerhotila. Kohteessa on kaukolämmitys.

Koulut, päiväkodit ja palvelut ovat kohteessa lähellä. Kauppakeskus Columbuksen päivittäispalvelut sekä Vuosaaren metro sijaitsevat alle kilometrin päässä kohteesta. Alue tarjoaa myös mahdollisuudet ulkoiluun ja liikuntaan, sillä kohteen lähetyvillä on useita urheilukenttiä, liikuntahalleja sekä ulkoilureittejä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Hissit</b>	2	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	60	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	15,84€	<b>Autopaikat</b>	44	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	351,75€	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Kattomateriaali</b>	Pelti
<b>Valmistumisvuosi</b>	1999	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	2	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2006** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Väestönsuojien tiiveyskoe **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Hissien uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Leikkikentän kunnostus **2022** Sisävalaistus **2024** Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen

## Arvio tulevista korjauksista

**2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus **2027** Viemäreiden huuhtelu ja kuvaus **2028** Pihan kunnostus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Pohjavedenportti 2, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi

Hae kaikkia **Pohjavedenportti 2 B 49**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 B 39**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 B 54**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 B 44**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 21**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 32**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

**Pohjavedenportti 2 A 27**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 9**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 24**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 18**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 1**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 12**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>

Hetki vapaa

Tiedot→

**Pohjavedenportti 2 A 6**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

5/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 30**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 16**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

47.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 28**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 22**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



47.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 55**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 40**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 50**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 59**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/6

Kolmiot

55 - 75m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Pohjavedenportti 2 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

71m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 26**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

71m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 20**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

71m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 31**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

71m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Pohjavedenportti 2 B 58**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

71m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 33**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

72m<sup>2</sup>

72.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 41**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 56**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 07.02.2025

Tiedot →

**Pohjavedenportti 2 B 60**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 36**

3h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 46**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



72.5m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 35**

3h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.02.2025



👁  
75m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 43**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



75m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 53**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



75m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 38**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



75m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 B 34**

3h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



75m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 4**

3h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



55m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 8**

3h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



71m<sup>2</sup>

**Pohjavedenportti 2 A 3**

3h+kk+s

Kerrostalo

## Neliöt

93.5 - 93.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia 

## Pohjavedenportti 2 A 23

4h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

93.5m<sup>2</sup>

## Pohjavedenportti 2 A 11

4h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

93.5m<sup>2</sup>

## Pohjavedenportti 2 A 29

4h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

93.5m<sup>2</sup>

## Pohjavedenportti 2 A 17

4h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

93.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 20.01.2025

Tiedot→

## Viisiöt

97.5 - 106.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia 

## Pohjavedenportti 2 B 52

5h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

97.5m<sup>2</sup>

## Pohjavedenportti 2 B 37

5h+k+s

Kerrostalo

**Pohjavedenportti 2 B 57**

5h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

97.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 B 42**

5h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

97.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 B 47**

5h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

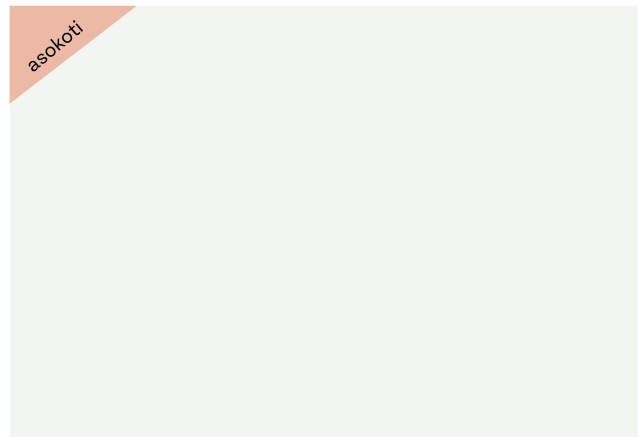
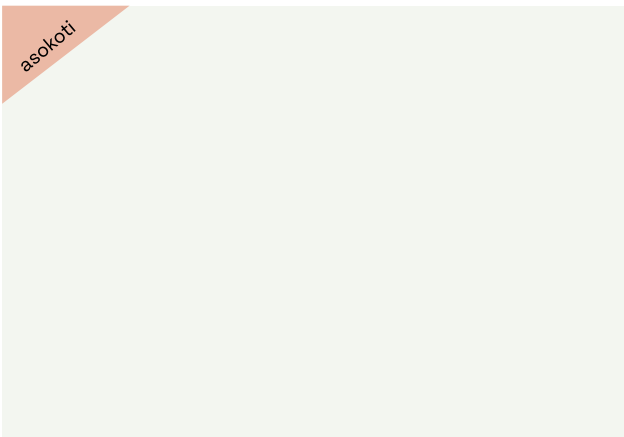
97.5m<sup>2</sup>**Pohjavedenportti 2 A 5**

5h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

106.5m<sup>2</sup>**Vapaita asuntoja rakennuksesta**

**46 m<sup>2</sup>**

2H+KK+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	767,03€
Asumisoikeusmaksu	17371,60€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	3/6
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)[Lisää hakemukseen +](#)**71 m<sup>2</sup>**

3H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	1149,75€
Asumisoikeusmaksu	27058,73€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	6/6
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)[Lisää hakemukseen +](#)[Lisää asuntoja +](#)