



Helsinki, HERTTONIEMENRANTA

Laivalahdenkaari 9

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kerrostalokohde Herttoniemessä usean puiston keskellä. Lähellä Herttoniemen kartano puistoineen, jota pitkin vihreät ulkoilureitit jatkuvat Tammisaloon saakka. Keväisin lyhyt kävelymatka ihailemaan kirsikankukkia Roihuvuoren kirsikkapuistoon.

Herttoniemessä on monta erikokoista ruokakauppaa, kahviloita, ravintoloita ja oma uimaranta, jossa myös talviuintipaikka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

| | | | | | |
|--|---------|----------------------|-------|---------------------------|-----------|
| Asumismuoto | Asokoti | Hissit | 3 | Kerhuhuone | 1 |
| Asuntoja | 64 | Energialuokka | E | Laajakaista | DNA Welho |
| Asuinrakennuksia | 3 | Lämmitysmuoto | Kauko | Antennijärjestelmä | Kaapeli |
| Käyttövastike / kk / jm² | 17,59€ | Autopaikat | 40 | KaapeliTV | DNA |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm² | 344,06€ | Talosauna | Ei | Kattomateriaali | Pelti |
| Valmistumisvuosi | 1997 | Pyykkitupa | Kyllä | Runkomateriaali | Betoni |
| Porrashuoneet | 3 | Kuivaushuone | Kyllä | Lemmikit | Sallittu |

Tehdyt korjaukset

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2012** Porrashuoneiden maalaus **2015** Hissien uusiminen **2015** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2016** Ulkovalaistus **2017** Aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Julkisivun kuntotutkimus **2021** Parvekkeiden kattojen puhdistus **2023** Lämmönsiirtimen uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Peruskorjaus **2025** Viemäreiden huuhtelu **2027** Julkisivusta irronneiden laattojen kiinnitys **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus **2027** Sisävalaistus, Ulkovalaistus **2027** Sokkelin kunnostus, ryömintätilat

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Huoneistot ja pohjakuvat: Laivalahdenkaari 9, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Laivalahdenkaari 9 C 48

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 53

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 5

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 10

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 26

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 31

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 56

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



-- - ?

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 51

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 21

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 13

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 8

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 29

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 34

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



57.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 42

2h+k+s

Kerrostalo

Laivalahdenkaari 9 C 44

2h+kk

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



44.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 49

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



42m²

Laivalahdenkaari 9 C 54

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



42m²

Vapautuu 01.03.2025

Tiedot→

Laivalahdenkaari 9 A 11

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



42m²

Laivalahdenkaari 9 A 6

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



42m²

Laivalahdenkaari 9 B 32

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



42m²

Laivalahdenkaari 9 B 27

2h+kk+s

Kerrostalo

Laivalahdenkaari 9 A 2

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



44.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 23

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



44.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 62

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



49m²

Laivalahdenkaari 9 A 19

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



49m²

Laivalahdenkaari 9 B 40

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



49m²

Laivalahdenkaari 9 C 60

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



54.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 17

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



^

Pohjakuva



54.5m²

Kolmiot

64 - 74.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Laivalahdenkaari 9 C 46

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



64m²

Laivalahdenkaari 9 C 50

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 C 55

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 C 63

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 A 7

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 A 20

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

3/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 B 28

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 B 41

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 B 33

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



71m²

Laivalahdenkaari 9 C 52

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 C 47

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 C 59

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



74m²

74m²

Laivalahdenkaari 9 A 16

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 A 4

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 A 9

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 B 30

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 B 25

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 B 24

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



74m²

Laivalahdenkaari 9 B 37

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Laivalahdenkaari 9 C 45

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



74.5m²

Neliöt

81.5 - 94.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Laivalahdenkaari 9 C 57

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



81.5m²

Laivalahdenkaari 9 A 14

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



81.5m²

Laivalahdenkaari 9 B 35

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



81.5m²

Laivalahdenkaari 9 C 43

4h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



82m²

Laivalahdenkaari 9 A 1

4h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



82m²

Laivalahdenkaari 9 C 58

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

90.5m²**Laivalahdenkaari 9 A 15**

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

90.5m²**Laivalahdenkaari 9 B 36**

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

90.5m²**Laivalahdenkaari 9 C 61**

4h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

94.5m²**Laivalahdenkaari 9 A 18**

4h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

94.5m²**Laivalahdenkaari 9 B 39**

4h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

94.5m²

Vapautuu 04.02.2025

Tiedot→