

Vilpolanpolku 2 C 5

112 m², 4H+K+S+ASH

Information about the property

Kaupunginkalliossa rauhallisella ja luonnonkauniilla pientaloalueella sijaiseva paritalokohde. Asunnot ovat tilavia perheasuntoja. Kohteessa on sähkölämmitys.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	45364,98€
Original right-of-occupancy payment	26209,23€
Index adjustment	19155,75€
Residence charge ⓘ	1196,16€
Basic charge	991,2€
Communal charge	204,96€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	E2007
Apartment type	4H+K+S+ASH
Living area	112.00 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	20.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2020 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu) **2024** Keraaminen liesi (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1999	Broadband	DNA Netti
Apartment count	6	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	E2007	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	9,69€	Heating	Sähkö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	405,55€	Parking spaces	12	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2016 Kattoturvatuotteet ja räystäät **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Sokkelin kunnostus **2022** Sokkelin kunnostus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

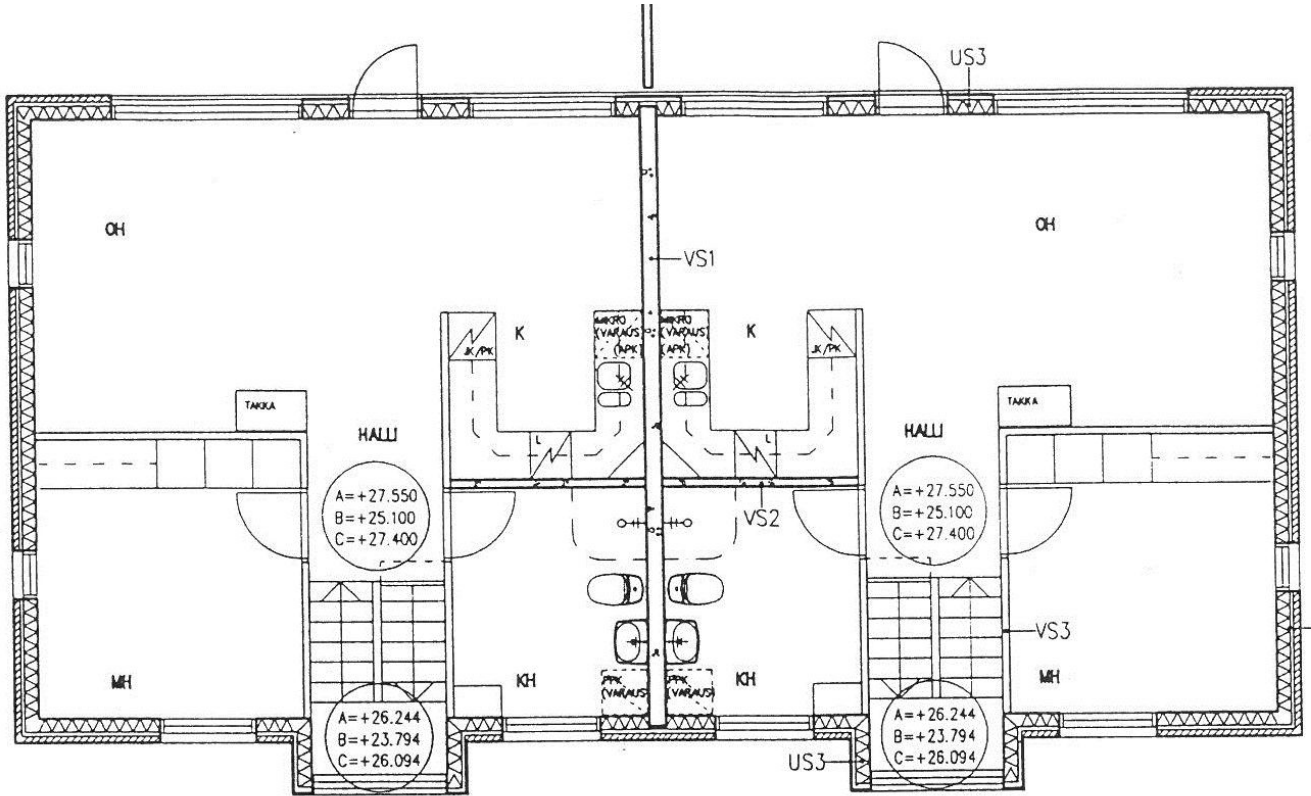
Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

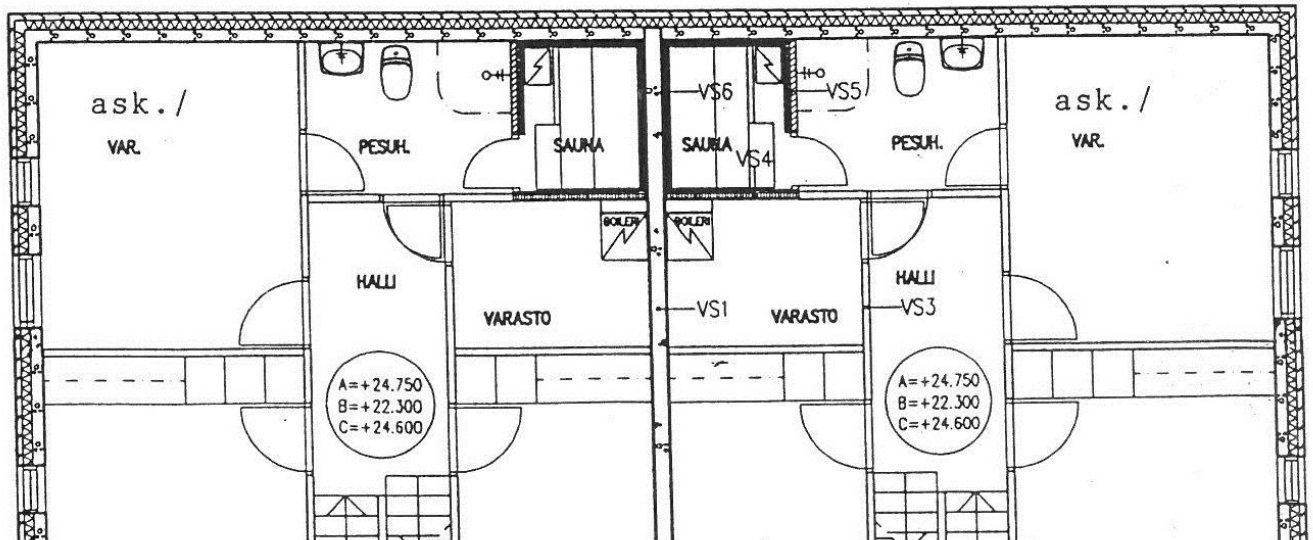
+358201612498

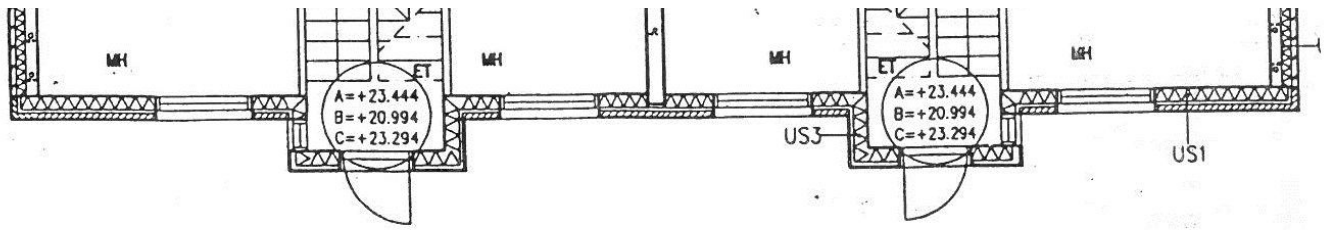
tomi.koivuranta@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



2.KERROS





1.KERROS

Vilpolanpolku 2 C 5 / Pohjakuva

Not in scale