

Takaniityntie 10 A 3

70,5 m², 3H+K+S

Vapautumassa sopimuksen mukaan saunallinen, yksitasoinen rivitalokolmio Hyvinkään Martissa. Rauhallinen, siisti ja lapsiystävällinen alue, jossa kauppa, koulut sekä päiväkodit kävelymatkan päässä.

Information about the property

Rivitaloasuntoja Hyvinkään Martissa. Kohteessa on omatoimiviherhoito.

Lähikauppaan kävelymatka, keskustan palveluihin noin 2,5 km. Martin koululle 500 m.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	22013,09€
Original right-of-occupancy payment	11870,03€
Index adjustment	10143,06€
Residence charge ⓘ	843,89€
Basic charge	637,32€
Communal charge	206,57€
Residence charge from January 1st	883,37€
Basic charge from January 1st	669,75€
Communal charge from January 1st	213,62€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	18€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€
Autopaikka/huoneistokohtainen	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	70.50 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

1997 Parkettilattia ja kph+s+wc lattialaatoitus

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	Elisa
Apartment count	12	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	11,97€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	308,6€	Parking spaces	17	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2022 Aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2024** Ulkovaistutus muutetaan LED

Assessment of upcoming repairs

2027 Lukituksen uusiminen

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

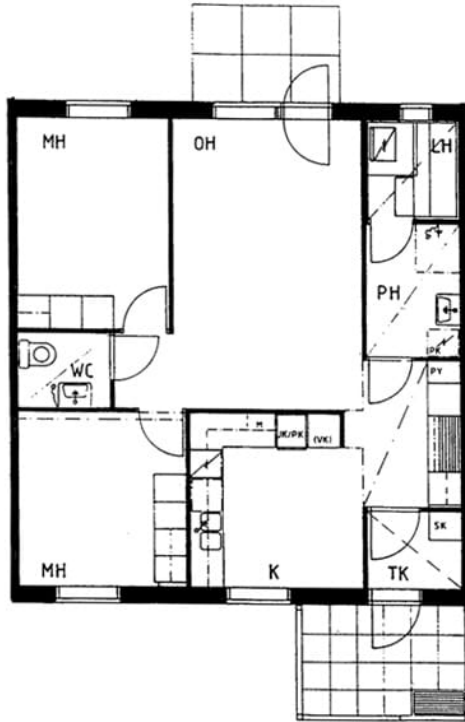
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Takaniityntie 10 A 3 / pohjakuva
Not in scale