



Tuusula, KLAAVONKALLIO

## Tuuliviirinkuja 7 ja 9

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Vuoden 2020 lopussa valmistunut pienkerrostalo rauhallisen umpikadun päässä. 1. kerroksen asunnoissa on kiva pieni terassipiha ja 2.-3. kerroksen asunnoissa on tilava parveke ilta-auringon suuntaan. Asuntojen pesutilat on varustettu mukavuuslattialämmityksellä joka on liitetty asunnon sähköön. Osassa asunnoista on oma sauna ja yhtiössä on myös talosauna josta voi varata oman vuoron. Jokaiselle asunnolle on saatavilla autopaikka joko tavallisella lämmitystolpalla tai sähköauton latauspistokkeella. Omaa pesukonettakaan ei tarvitse hankkia, sillä yhtiössä on pesutupa ja kuivaushuone. Yhtiössä on käytössä vesimittaukseen perustuva tasauskaskutus (mittarit luetaan 2 krt/vuosi).

Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveyspalvelut, ovat kävelyetäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat. Hyvät julkisen liikenteen yhteydet, alueella palvelee HSL:n bussit ja lähimmälle pysäkillä on kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan

2020 valmistuneet asokodit Tuusulan Tuuliviirinkujalla



Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

②

Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuinrakennuksia	2	Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / j <sup>m</sup>	672,16€
Asuntoja	44	Käyttövastike / kk / j <sup>m</sup>	14,83€		

Autopaikat	54	kernonuone	1	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	Elisa		

### Tehdyt korjaukset

2022 Kulkuväylien asfalttipinnoitus

### Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

### Kaavoitusviranomainen

Tuusulan kunta

## Huoneistot ja pohjakuvat: Tuuliviirinkuja 7 ja 9, Luhtikäytävätaalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

### Yksiöt

35.5 - 41m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

#### Tuuliviirinkuja 9 B 41

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



35.5m<sup>2</sup>

#### Tuuliviirinkuja 9 B 32

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



35.5m<sup>2</sup>

#### Tuuliviirinkuja 9 B 24

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



35.5m<sup>2</sup>

35.5m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 7 A 11**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

35.5m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 7**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

37.5m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 16**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

37.5m<sup>2</sup>

Hetii vapaa

Tiedot→

**Tuuliviirinkuja 7 A 21**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

37.5m<sup>2</sup>

Hetii vapaa

Tiedot→

**Tuuliviirinkuja 7 A 12**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 4**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 9 B 26**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 35**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 44**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>

Vapautuu 02.01.2025

Tiedot→

**Tuuliviirinkuja 9 B 43**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 34**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 5**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

40m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 13**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Tuuliviirinkuja 7 A 18

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 7 A 19

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 7 A 14

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 9 B 42

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 9 B 33

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 9 B 25

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



48.5m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 9 B 27

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 9 B 37**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 9 B 36**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 7 A 15**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 7 A 20**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

Vapautuu 03.02.2025

Tiedot→

**Tuuliviirinkuja 7 A 6**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



49m<sup>2</sup>

**Tuuliviirinkuja 7 A 2**

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



54m<sup>2</sup>

54m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 29**

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

55m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 38**

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

55m<sup>2</sup>**Kolmiot**59 - 64m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tuuliviirinkuja 9 B 23**

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 40**

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 9 B 31**

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

59m<sup>2</sup>**Tuuliviirinkuja 7 A 8**

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

64m<sup>2</sup>



64m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 7 A 17

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



64m<sup>2</sup>

Neliöt

71 - 79.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Tuuliviirinkuja 9 B 30

4h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



71m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 9 B 39

4h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



71m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 7 A 9

4h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

Tuuliviirinkuja 7 A 1

4h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

asok-

**! Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

**Tuuliviirinkuja 9 B 44**

**39 m<sup>2</sup>** 2H+KT, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	616,77€
Asumisoikeusmaksu	30310,84€
Rakennusvuosi	2021
Kerros	3/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

asok-

**! Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

**Tuuliviirinkuja 7 A 16**

**37,5 m<sup>2</sup>** 1H+KT+ALK, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	594,15€
Asumisoikeusmaksu	25810,44€
Rakennusvuosi	2021
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

asokoti

**! Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

**Tuuliviirinkuja 7 A 21**

Vapautuu

Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)