



Lappeenranta, KIMPINEN

Kahilanniemi 9-11

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Kaupungin paraatipaikalla, Kimpisen kaupunginosassa, kahden rakennuksen kaksikerroksinen luhtitalo aivan Saimaan rannalla Kahilaniemessä. Kaikissa huoneistoissa sauna ja parveke tai patio sekä upeat Saimaa-näköalat myös vehreään Pappilanniemeen. Ei läpikulkuliikennettä.

Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Kaupat ja koulut keskustassa muutaman kilometrin päässä. Golf-kenttä ja hyvät ulkoilumaastot vierellä. Pihalta aukeava Saimaa houkuttanee uimaan tai soutelemaan!

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2
Search for homes

3
Add homes to your application

4
Complete and submit your application

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	20	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	12,43€	Parking spaces	21	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	349,05€	House sauna	No	House frame material	Betoni
Construction year	2001	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2011 uimalaiturin hankinta **2012** Pohjaviemärien huuhtelu, viemäreiden korjaus **2012** maanvastaisten seinien kunnostus, salaojituksen parantaminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2018** tamppaustelineen uusiminen **2019** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen **2019** Maanvastaiset seinät, pihan kunnostus **2019** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2026** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen **2027** pihavarastojen katon uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Planning authoritative

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Apartments and floor plans: Kahilanniemi 9-11, Piharakennus, Luhtikäytäväatalo

Add all the apartment types you want to your application. Your opportunity to get an apartment increases when we are able to offer you all of the apartment types that may be available later on in this property. You are automatically in queue for these apartment types

Kahilanniementie 9-11 A 5

1h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



36m²

Kahilanniementie 9-11 A 9

1h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2


Floor plan



36m²

1 bedroom

50 - 54.5m²

Show all 

Apply all

Kahilanniementie 9-11 A 4

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



50m²

Kahilanniementie 9-11 A 8

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



50m²

Kahilanniementie 9-11 B 14

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan



54.5m²

Kahilanniementie 9-11 B 19

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan



54.5m²

Kahilanniementie 9-11 B 15

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3


Floor plan



54.5m²

2 bedrooms

61.5 - 77m²

Show all 

Apply all

Kahilanniementie 9-11 A 2

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



61.5m²

Kahilanniementie 9-11 A 6

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



77m²

Kahilanniementie 9-11 A 7

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



77m²

Kahilanniementie 9-11 A 10

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



77m²

Kahilanniementie 9-11 A 3

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan



77m²

69m²**Kahilanniementie 9-11 B 17**

3h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan

69m²**Kahilanniementie 9-11 B 20**

3h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan


69m²**Kahilanniementie 9-11 B 13**

3h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan

69m²**3 bedrooms**84 - 89.5m²Show all Apply all **Kahilanniementie 9-11 A 1**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/2

Floor plan

84m²**Kahilanniementie 9-11 B 12**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan

89.5m²**Kahilanniementie 9-11 B 11**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

/3

Floor plan

89.5m²

